



MĚSTO KRÁSNO

se sídlem Krásno, Radniční 1, PSČ 357 47

ZÁPIS

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č.101/2000 Sb.)
z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva města Krásno, které se uskutečnilo
dne 9. března 2023 od 18:02 hodin v Kulturním domě v Krásně

Přítomni:

p. Josef Havel, Ing. Martin Pribol , p. Miroslav Kirejev, p. Petr Zahrádka, pí Lenka Kvapilová, p. David Pařízek, Petr Ott, p. Jan Kříž, p. Adam Ďuračka (přišel v 18:05).

Omluveni: Ing. Tomáš Brendl, Ing. Tomáš Fenkl

Zapisovatelka: *Jaroslava Karabinová*

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 18:02 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Počet přítomných zastupitelů je 8.

1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol
2. pí Lenka Kvapilová

Hlasování:

pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 1/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje návrhovou komisi ve složení – Ing. Martin Pribol, pí Lenka Kvapilová.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

1. p. Petr Zahrádka
2. p. Petr Ott

Hlasování:

pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č.2/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje ověřovatele zápisu ve složení p. Petr Zahrádka, p. Petr Ott.

3. Schválení programu jednání

Starosta města předložil zveřejněný program zasedání:

Zveřejněný program zasedání:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení Zápisu z 1. veřejného zasedání ZM Krásno
6. Kontrolní komise - pověření kontrolou plnění usnesení
7. Pověření pana Jana Kříže k vykonávání svatebních obřadů
8. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Dolní Hluboká – rekonstrukce elektrického vedení
9. Žádost na prodej pozemku číslo 1205/4 v k. ú. Krásno nad Teplou
10. Žádost na pronájem části pozemku číslo 3058/2 v k. ú. Krásno nad Teplou
11. Revokace obecně závazné vyhlášky číslo 1/2019 o nočním klidu dle kulturních akcí 2023
12. Uzavírání dohod o provedení práce, či o pracovní činnosti se zastupiteli města
13. 1. Změna Územního plánu města – zahájení jejího pořizování
14. Pachtovní smlouva na pronájem pozemků KMK Granit – návrh smlouvy k projednání
15. Vodní hospodářství – informace o probíhajících projektech
16. Zpráva finančního výboru - Žádosti o individuální dotace a Podpora dějepisné soutěže
17. Jmenování předsedy a členů přestupkové komise
18. Stanovení odměny předsedy a členů přestupkové komise
19. Schválení kompetencí pro nové funkční období dle usnesení 12/14/2020 se změnou přesunů mezi paragrafy
20. Dar církvi na opravu kostela
21. Darovací smlouva na bezúplatný převod částí komunikací v Hájích
22. Možnost zachování stávajícího pracovního místa pro údržbu města
23. Rozpočtové opatření
24. Různé
 - Pronájem pozemků na honitby
 - Společný realizační dokument Česko - Sasko 2021-2027 - Projekt "Od tradice k současnosti - hornictví jako nadnárodní kulturní dědictví v průběhu času" Krásno/Lösnitz
 - Bytová výstavba a její současné možnosti
 - Termínované vklady – uložení volných finančních prostředků
 - Energetická situace
 - Vysílač společnosti Vodafone

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č.3/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** zveřejněný program jednání bez úprav:

Zveřejněný program zasedání:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení Zápisu z 1. veřejného zasedání ZM Krásno
6. Kontrolní komise - pověření kontrolou plnění usnesení
7. Pověření pana Jana Kříže k vykonávání svatebních obřadů
8. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Dolní Hluboká – rekonstrukce elektrického vedení
9. Žádost na prodej pozemku číslo 1205/4 v k. ú. Krásno nad Teplou
10. Žádost na pronájem části pozemku číslo 3058/2 v k. ú. Krásno nad Teplou
11. Revokace obecně závazné vyhlášky číslo 1/2019 o nočním klidu dle kulturních akcí 2023
12. Uzavírání dohod o provedení práce, či o pracovní činnosti se zastupiteli města
13. 1. Změna Územního plánu města – zahájení jejího pořizování
14. Pachtovní smlouva na pronájem pozemků KMK Granit – návrh smlouvy k projednání
15. Vodní hospodářství – informace o probíhajících projektech
16. Zpráva finančního výboru - Žádosti o individuální dotace a Podpora dějepisné soutěže
17. Jmenování předsedy a členů přestupkové komise
18. Stanovení odměny předsedy a členů přestupkové komise
19. Schválení kompetencí pro nové funkční období dle usnesení 12/14/2020 se změnou přesunů mezi paragrafy
20. Dar církvi na opravu kostela
21. Darovací smlouva na bezúplatný převod částí komunikací v Hájích
22. Možnost zachování stávajícího pracovního místa pro údržbu města
23. Rozpočtové opatření
24. Různé
 - Pronájem pozemků na honitby
 - Společný realizační dokument Česko - Sasko 2021-2027 - Projekt "Od tradice k současnosti - hornictví jako nadnárodní kulturní dědictví v průběhu času" Krásno/Lösnitz
 - Bytová výstavba a její současné možnosti
 - Termínované vklady – uložení volných finančních prostředků
 - Energetická situace
 - Vysílač společnosti Vodafone

V 18:05 hodin se dostavil zastupitel pan Adam Ďuračka – počet přítomných zastupitelů je 9.

4. Informace města

- starosta města a pan Jan Kříž přivítali na zasedání členy mládežnického parlamentu s názvem "Zastupko", kteří se přišli podívat, jak probíhá veřejné zasedání zastupitelstva města (jedná se o nový projekt)

- starosta města přednesl tyto informace:
 - v současné době se připravují nové dotace a současně probíhá vyúčtování dotací minulých
 - město prošlo úspěšně kontrolou na dotace poskytnuté na rekonstrukci zvonice a na vybavení pro kulturní akce z podpory ZIF
 - zastupitelstvo města podporuje místní organizace a spolky, dále jsme obdrželi také žádost Nadačního fondu Gaudeamus, Cheb na podporu 31. ročníku dějepisné soutěže, které poskytneme částku 2 000,- Kč a současně žádost Linky bezpečí, z.s., které poskytneme částku 1 000,- Kč a to formou daru v kompetenci starosty města
 - v katastru města se nachází mimo jiné honitba, kterou spravují Loketské městské lesy, pronájem pro následující období po ukončení stávající smlouvy je stanoven na 90,- Kč/ha, smluvní vztah uzavře starosta města ve své pravomoci

(Usnesení č. 4/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **vzalo informace na vědomí**

5. Schválení Zápisu z 1. veřejného zasedání ZM Krásno

Starosta města předložil ke schválení Zápis z 1. veřejného zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 19. 12. 2022.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 1 (Ing. Pribol)

(Usnesení č. 5/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje Zápis z 1. veřejného zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 19. 12. 2022 bez připomínek.**

6. Kontrolní komise - pověření kontrolou plnění usnesení

Zastupitelstvo pověří kontrolní výbor kontrolou usnesení zastupitelstva.

(Usnesení č.6/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí – pověřuje kontrolní výbor kontrolou plnění usnesení zastupitelstva od 21. 10. 2022 a k předložení zprávy na následném zasedání.**

7. Pověření pana Jana Kříže k vykonávání svatebních obřadů

Starosta města navrhl pověřit výkonem svatebních obřadů dle § 11a, odst. 1, písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů mimo starosty města a místostarostů také člena zastupitelstva města - pana Jana Kříže.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 1 (p. Jan Kříž)

(Usnesení č. 7/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **pověřuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/200 Sb. v platném znění zastupitele města pana Jana Kříže aby vykonával svatební obřady dle ustanovení § 11a, odst. 1, písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení v platném znění a v souladu s § 108 odst. 1,2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích stanovuje, že tento zastupitel může při tomto obřadu užívat závěsný odznak se státním znakem české republiky ve volebním období 2022 -2026.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Dolní Hluboká – rekonstrukce elektrického vedení

Starosta města předložil ke schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-0007648/1 se společností ČEZ Distribuce, IČO24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

Jedná se o uložení elektrických sítí z důvodu veřejného zájmu na pozemcích st.10/1, 157/4, 160/5, 160/6, 190/3, 647/1, 655/2 a 687/2 v katastrálním území Dolní Hluboká.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 8/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-0007648/1 se společností ČEZ Distribuce, IČO24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

9. Žádost na prodej pozemku číslo 1205/4 v k. ú. Krásno nad Teplou

xxx, Krásno žádá o prodej pozemkové parcely číslo 1205/4 o výměře 8 078 m2 v katastrálním území Krásno nad Teplou k užívání jako pastvina pro koně.

Po diskusi Zastupitelstvo města navrhlo neschválení prodeje a ponechání pozemku v pronájmu.

Hlasování o neschválení prodeje.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 1 (p. Adam Ďuračka)

(Usnesení č. 9/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **nesouhlasí** s prodejem pozemkové parcely číslo 1205/4 o výměře 8 078 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou paní xxx.

10. Žádost na pronájem části pozemku číslo 3058/2 v k. ú. Krásno nad Teplou

Paní xxx, Krásno žádá o pronájem části pozemkové parcely číslo 3058/2 o výměře 40 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou k užívání jako předzahrádka bez oplocení.

Po diskusi Zastupitelstvo města navrhlo neschválení prodeje a doporučilo starostovi města projednat s majiteli sousedních pozemků způsob využívání tohoto pozemku bez výsadby keřů a dřevin z důvodu umístění sítí v majetku města.

Hlasování o neschválení pronájmu.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 1 (p. Miroslav Kirejev)

(Usnesení č. 10/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **nesouhlasí** s pronájmem části pozemkové parcely číslo 3058/2 o výměře 40 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou paní xxx, Krásno.

11. Revokace obecně závazné vyhlášky číslo 1/2019 o nočním klidu dle kulturních akcí 2023

Starosta města předložil návrh Obecně závazné vyhlášky číslo 1/2023 o nočním klidu se seznamem aktuálních kulturních akcí na rok 2023 a tím se ruší Obecně závazná vyhláška číslo 1/2019 o nočním klidu.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 11/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku číslo 1/2023 o nočním klidu a **ruší** Obecně závaznou vyhlášku číslo 1/2019 o nočním klidu.

12. Schválení uzavření dohod o provedení práce se zastupiteli

Na základě § 84 odst. 2 písmena p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, požadujeme vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávních vztahů se zastupiteli města pro rok 2023 - 2026.

Zastupitelé p. Zahrádka, p. Kříž, pí Kvapilová, Ing. Pribol, p. Pařízek upozornili před hlasováním, že při hlasování budou ve střetu zájmu.

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 2 (p. David Pařízek, p. Jan Kříž)

(Usnesení č. 12/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **schvaluje** vznik pracovněprávních vztahů pro roky 2023-2026 mezi městem Krásno a místostarostou Petrem Zahrádkou, který bude pro město vykonávat práce spojené s údržbou města (sekání traktůrkem, práce s motorovou pilou, odhrnování sněhu, kulturní akce a přípravu stop pro běžkové lyžování sněžným skútreem). Dále pak člen zastupitelstva Jan Kříž bude vykonávat funkci expert 2 P1 v rámci projektu "PLUS MAS Sokolovsko".(Práce bude spočívat v přípravě a realizaci venkovského mládežnického parlamentu), případně v rámci projektů kulturních akcí. Místostarosta Ing. Martin Pribol a členové zastupitelstva David Pařízek a Lenka Kvapilová, budou mít dle potřeby uzavřeny DPP v rámci projektů kulturních akcí, pořádané Městem Krásno jako realizační pracovníci. Mzda bude určována dle rozpočtu daných projektů. DPP mohou být uzavírány od 13. 3. 2023 do 31. 12. 2026.

13. 1. Změna Územního plánu města – zahájení jejího pořizování

Starosta města předložil k jednání - Rozhodnutí o způsobu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Krásno a volbu určeného zastupitele

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 13/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

1) Schvaluje

a) v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Městskému úřadu Krásno splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Krásno;

b) pana Josefa Havla jako určeného člena zastupitelstva („určeného zastupitele“) pro činnosti spojené s pořizováním územně plánovací dokumentace ve volebním období 2022–2026.

2) Rozhodlo

že, v případě pořizování Změny č. 1 Územního plánu Krásno nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po obecním úřadu města s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Sokolov.

3) Revokuje

své usnesení č. 11/15/2021 ze dne 11. 3. 2021, a to v části s názvem „K zahájení pořizování 1. změny územního plánu Krásno“ v rozsahu bodů 1., 2. a 3. včetně svého usnesení č. 18/21/2022 ze dne 17. 3. 2022, a to v části bodu 2) týkajícího se podpisu smlouvy s Ing. arch. Alešem Palackým.

14. Pachtovní smlouva na pronájem pozemků KMK Granit – návrh smlouvy k projednání

Starosta města předložil návrh nové smlouvy o pachtu se společností KMK Granit k dalšímu projednání.

Na dnešním jednání se zastupitelé mohou vyjádřit ke znění smlouvy. Smlouva bude schvalována na dalším zasedání zastupitelstva města. Společnost KMK předložila žádost na pronájem pozemků. Tato žádost byla zveřejněna na úřední desce.

Starosta města provedl kontrolu pozemků na lomu s lesním hospodářem panem Adámkem. Provedli jsme letecké zaměření pozemků za účelem určení přesné výměry užívaných pozemků. O tomto zaměření starosta KMK Granit, s.r.o. informoval.

Předložený návrh smlouvy mohou zastupitelé připomínkovat ještě následující týden.

V průběhu schvalovacího procesu nové smlouvy se uskuteční jednání zastupitelů města s vedením společnosti KMK Granit, a.s.

(Usnesení č. 14/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **bere na vědomí** návrh nové smlouvy o pachtu se společností KMK Granit. Smlouva bude zastupiteli města případně připomínkována, upravena, projednána s pachtýřem a předložena ke schválení na následujícím zasedání zastupitelstva města v měsíci dubnu, bude také provedena společná prohlídka lomu zastupitelů se zástupci společností KMK Granit.

15. Vodní hospodářství – informace o probíhajících

projektech

Starosta města seznámil zastupitele města s připravovanými projekty v oblasti vodního hospodářství a o návrhu jejich financování

(Usnesení č. 15/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **bere na vědomí připravované projekty v oblasti vodního hospodářství pro rok 2023 včetně způsobu jejich financování z hospodářské činnosti lesy a z dotačního programu Karlovarského kraje.**

16. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Tomáš Fenkl předkládá zastupitelstvu města Zápis č. 1/2023 z jednání finančního výboru ze dne 1. 2. 2023. Kontrola vyúčtování individuálních dotací na rok 2022 a kontrola žádostí o individuální dotace z rozpočtu města 2023.

(Usnesení č. 16/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **bere na vědomí Zápis č.1/2023 z jednání finančního výboru.**

17. Jmenování předsedy a členů přestupkové komise

Starosta města jmenuje přestupkovou komisi v tomto složení:

předseda JUDr. Josef Peroutka, členové Ing. Tomáš Fenkl a paní Jaroslava Karabinová.

(Usnesení č. 17/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání

- **bere na vědomí složení přestupkové komise města Krásno - předseda JUDr. Josef Peroutka, členové Ing. Tomáš Fenkl a paní Jaroslava Karabinová.**

18. Stanovení odměn za výkon funkce předsedy a členů přestupkové komise

Starosta města navrhuje odměnu za výkon funkce předsedy přestupkové komise města na základě průzkumu okolních obcí ve výši 1 500,-Kč měsíčně. Odměnu za výkon člena přestupkové komise navrhuje ve výši 1 000,- Kč měsíčně.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 18/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno

- stanovuje odměnu za výkon funkce předsedy přestupkové komise ve výši 1 500,- Kč měsíčně s účinností od 1. 3. 2023,**
- stanovuje odměnu za výkon funkce člena přestupkové komise ve výši 1 000,-Kč měsíčně s účinností od 1. 3. 2023.**

c) **schvaluje** kumulaci odměn neuvolněného člena zastupitelstva Ing. Tomáše Fenkla, který je předsedou finančního výboru a zároveň členem přestupkové komise s účinností od 1. 3. 2023.

19. Schválení kompetencí pro nové funkční období dle usnesení 12/14/2020 se změnou přesunů mezi paragrafy

Usnesení č. 12/14/2020 zní takto:

Zastupitelstvo města Krásno schvaluje zplnomocnění starosty města Krásno:

k schválení a k provádění rozpočtových opatření v plném rozsahu ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, do výše u příjmů a výdajů 125 000,- Kč pro jednotlivé položky,

- v částkách vyšších může starosta provádět jen v případech:

a) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

b) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

c) zaúčtování příjmu a výdaje daně z příjmů právnických osob, které platí město samo sobě
- k schválení a k provádění rozpočtových opatření k 31.12. kalendářního roku v plném rozsahu ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb.

Starostou schválená rozpočtová opatření budou předložena na vědomí zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

Po konzultaci s auditory Karlovarského kraje navrhujeme změnit takto:

místo textu "125 000,- Kč pro jednotlivé položky" text " 250 000,- Kč pro jednotlivé paragrafy"

Tímto krokem významně ubude rozpočtových změn na schválení.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 19/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **revokuje usnesení 12/14/2020 a schvaluje zplnomocnění starosty města Krásno:**

k schválení a k provádění rozpočtových opatření v plném rozsahu ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, do výše u příjmů a výdajů 300 000,- Kč pro jednotlivé paragrafy,

- v částkách vyšších může starosta provádět jen v případech:

a) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady

b) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

c) zaúčtování příjmu a výdaje daně z příjmů právnických osob, které platí město samo sobě

- k schválení a k provádění rozpočtových opatření k 31. 12. kalendářního roku v plném rozsahu ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb.

Starostou schválená rozpočtová opatření budou předložena na vědomí zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

20. Dar církvi na opravu kostela

V loňském roce jsme nemohli z důvodu nesprávného usnesení zastupitelstva proplatit investice do elektrorozvodů a osvětlení kostela ve výši 30 000,- Kč. V letošním roce máme v rozpočtu zatím na opravy kostela 50 000,- Kč tj. celkem pro rok 2023 80 000,- Kč. Dar bude poskytnut nejprve ve výši 30 000,- za již provedené práce a dalších 50 000,- průběžně dle provedených prací.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 1 (p. Adam Ďuračka)

(Usnesení č. 20/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **schvaluje poskytnutí daru na opravu kostela Svaté Kateřiny Římskokatolické farnosti Loket, Kostelní 13/1, 357 33 Loket, IČ: 45376450 pro rok 2023 v celkové výši 80 000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv.**

21. Darovací smlouva na bezúplatný převod částí komunikací v Hájích

V letošním roce budeme postupně přebírat pozemky kolem stáních komunikací, kupovat, či směňovat pozemky dle potřeb města, první připravenou smlouvou je darovací smlouva na pozemky náměstíčka v Hájích dle předložené smlouvy a geometrického plánu.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 21/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje podpis darovací smlouvy č.44/DD/2023 s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168, DIČ CZ70891168, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov IČO 70947023, DIČ CZ-70947023 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

22. Možnost zachování stávajícího pracovního místa pro údržbu města

V roce 2022 bylo na základě této informace:

Údržba a úklid města - Starosta města informoval zastupitele o provádění údržby a úklidu města bez pracovníků z úřadu práce.

přijato Usnesení č. 14/22/2022

Zastupitelstvo města Krásno: vzalo na vědomí informace o provádění údržby a úklidu města bez pracovníků z úřadu práce s prodloužením zřízení dočasného pracovního místa maximálně do února 2023.

Chtěli bychom požádat o prodloužení možnosti obsazení tohoto místa i nadále, minimálně do konce roku 2023, počet pracovníků se nám snížil o pracovníka, který odešel do důchodu a práce firem již je účtována minimálně 400,- Kč/hod, práce provedené našimi pracovníky tak vyjdou výrazně levněji

(Usnesení č. 22/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- vzalo na vědomí informace o provádění údržby a úklidu města a případné opětovné zřízení dočasného pracovního místa dle potřeby na dobu určitou do konce roku 2023.

23. Rozpočtové opatření

Změna rozpočtu na rok 2023 - rozpočtové opatření č. 001/2023 ke schválení.

- zapojení finančních prostředků ve výši 490.000,00 Kč do výdajové části rozpočtu a na financování (zapojení přebytku za rok 2022 do rozpočtu roku 2023: 1.549.541,83 Kč, konečný zůstatek bankovních účtů hlavní činnosti bez SF: 6.108.883,19 Kč).

Celkové zapojení přebytku včetně RO č.001/2023: 2.039.541,83 Kč.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 23/2/2023)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje rozpočtové opatření č. 001/2023 takto:

- zapojení finančních prostředků ve výši 490.000,00 Kč do výdajové části rozpočtu a na financování (zapojení přebytku)

01) Přesun v rámci paragrafu:

- 180.000,00 Kč par.3613-Nebyt.hosp., pol.6122-Stroje, přístr.,zař.(digestoř Divočák)
- 180.000,00 Kč par.3613-Nebyt.hosp., pol.5171-Opravy a udržování

02) Přesun v mezi paragrafy::

- 23.000,00 Kč par.6399-Ostatní fin. operace, pol.5362-DHP
- 400,00 Kč par.6409-Ostatní činn. jinde nezařaz, pol.5904-Převody domněle neopr. použ. dotací zpět poskytovateli (KK NEI 3x, rezerva)
- 22.600,00 Kč par.6402-Finanční vypořádání, pol.5366-Výdaje z fin. vypořádání min. obd.-vratky dotací (KK NEI – Hasiči, 2x VOLBY, rezerva)

03) Navýšení příjmové části rozpočtu v celkové výši 6.000,00 Kč

- 6.000,00 Kč par. 3769-Ostatní správa v ochraně ŽP, pol. 2212 - Příjem sankčních plateb od jiných osob

04) Navýšení výdajové části rozpočtu v celkové výši 496.000,00 Kč

- 6.000,00 Kč par. 3769-Ostatní správa v ochraně ŽP, pol.5169 - Nákup ost.služeb
- 490.000,00 Kč par.3613-Nebyt.hosp., pol.5137-Dr.dlouhodobý hm. majetek (židle KD, Restaurace, nábytek kancelář p. starosta)

24. Různé

- **stížnost pana Matouška, který si nárokuje vlastnictví pozemků**

- pan Matoušek oznámil přítomným, že dohledal po 13 letech další materiály k pozemku 74/3, který město prodalo jako stavební parcelu

- údajně obdržel dopis z katastrálního úřadu, který mu potvrdil, že pochybilo město Horní Slavkov při zápisech pozemků

- starosta města, konstatoval, že město Krásno vždy nechalo zodpovědně prověřit veškeré materiály, které pan Matoušek předložil právní kanceláři, ta panu Matouškovi opakovaně odpověděla, že předané materiály vůbec nic neprokazují a že právoplatným majitelem pozemků nárokovaných panem Matouškem bylo vždy od předání pozemků z majetku Horního Slavkova Krásno. Město Krásno tak na prokázání neoprávněnosti požadavků vynaložilo již více než 60 000,- Kč!!

- pan Matoušek se s panem starostou shodli na tom, že jediný kdo může v tomto sporu rozhodnout, je soud. Pan Zahrádka poté vyzval pana Matouška, aby soudem několik let jen nevyhrožoval, ale konečně celou záležitost k soudu dal, pokud si myslí, že má pravdu

- pan Matoušek si dále stěžoval, že mu byl prodej pozemků v minulosti opakovaně zamítán, o prodej žádal z toho důvodu, aby na té zahradě nikdo nestavěl dům a pozemek sloužil jako zahrada.

- zastupitelé konstatovali, že město Krásno mělo vždy pádné důvody, proč panu Matouškovi a jeho rodině pozemky neprodat, je jen na vůli zastupitelstva, zda prodej schválí, či nikoliv

- **Pan Matoušek uvedl, že počká na rozhodnutí z Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, kam poslal na základě doporučení krajského úřadu žádost o prošetření postupu obce s prodejem pozemku a dle výsledku se bude řídit**

- zastupitelé opakovaně v průběhu dlouhé diskuze při dlouhé argumentaci pana Matouška poukazovali na výroky právní kanceláře, která Krásno potvrdila opakovaně, že tvrzení pana Matouška se nezakládají na pravdě

V 20:50 hodin odešel pan Petr Zahrádka – počet přítomných zastupitelů je 8.

- **p. Kříž** – věcně a správně konstatoval, že zastupitelstvo města aktuálně pro pana Matouška nemůže udělat nic, nemáme žádnou pravomoc, abychom mohli narovnat případnou, zatím neprokázanou křivdu historických práv, když je Krásno v právu. Pokud došlo k pochybení na straně státního úřadu, tak tu případnou kompenzaci nebudete uplatňovat vůči městu Krásno, ale vůči státu. Pane, Matoušku, dal jste, jak tvrdíte podnět k prošetření k ministerstvu vnitra, tak počkáme na výsledek jejich šetření. Majetek, který nárokujete byl v době prodeje zapsán na listu vlastnictví města. Aktuálně zastupitelstvo pro Vás nemůže nic udělat.

- **p. Matoušek** – potvrdil podání podnětu na ministerstvo vnitra na kontrolu prodeje pozemku 74/3

- **starosta** – byl jsem s panem Matouškem přímo na místě pozemků okolo jeho domu, kde jsme navrhovali nejlepší řešení k rozdělení a prodeji pozemků kolem domu, pokud došlo k pochybení státu, tak musí žádat o odškodnění od státu, město zašle všechny podklady požadované Ministerstvem vnitra ke kontrole a výrokem kontroly bude zjištěno, kdo má pravdu a bude rozhodnuto

- **p. Robert Pöselt** – veřejně vyzval pana Matouška o to, aby si konečně uklidil své pozemky a pozemek 74/3, byl na to již několikrát upozorněn

- **p. Matoušek** – pozemek uklidím a současně žádám o uklízení cesty poškozené při stavbě

Dále starosta města oznámil informace:

- připravuje podklady pro možné instalace fotovoltaických panelů na obecní domy

- pro spolky byla zrekonstruována „klubovna“ v budově současné ZUŠ, aby se zbytečně nemusel vytápět sál v kulturním domě

- město zakoupilo zánovní služební vozidlo

- starosta města se snaží zajistit investory na výstavbu bytů v bytových domech, které se v současné době prodávají. Při současných úrokových sazbách je výstavba pro subjekty, které nemají dostatečnou finanční hotovost z ekonomických důvodů nereálná. Město souběžně nadále připravuje svůj projekt výstavby dvou propojených bytových domů v lokalitě obchodu potravin.

**Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen
návrhové komise Ing. Martin Pribol**

**2. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta města pan
Josef Havel v 21:30 hodin**

.....
Josef Havel starosta města

.....
ověřovatel zápisu

.....
ověřovatel zápisu

V Krásně dne 16.3.2023