



MĚSTO KRÁSNO

se sídlem Krásno, Radniční 1, PSČ 357 47

ZÁPIS

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č.101/2000 Sb.)
z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva města Krásno, které se
uskutečnilo dne 17. března 2022 od 18:04 hodin v Kulturním domě
v Krásně

Přítomni:

p. Josef Havel, Ing. Martin Pribol, Ing. Tomáš Brendl, p. Miroslav Kirejev, Ing. Tomáš Fenkl,
p. Jan Kříž, p. Petr Ott, Bc. Erich Kříž.

Omluveni: p. Václav Krpejš, p. Petr Zahradka, Ing. Vendula Pokorná.

Zapisovatelka: *Jaroslava Karabinová*

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 18 : 04 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Počet přítomných zastupitelů je 8.

1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol
2. p. Jan Kříž

Hlasování:

pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 1/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje návrhovou komisi ve složení - Ing. Martin Pribol, p. Jan Kříž.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

1. Ing. Tomáš Brendl
2. Ing. Tomáš Fenkl

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č.2/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení Ing. Tomáš Brendl, Ing. Tomáš Fenkl.

3. Schválení programu jednání

Starosta města předložil zveřejněný program zasedání:

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení Zápisu z 20. zasedání ZM Krásno
6. Žádost na prodej části pozemku číslo 3057/3 v k. ú. Krásno n/T
7. Žádost na prodej části pozemku číslo 1235/1 v k. ú. Krásno n/T
8. Žádost na prodej pozemků číslo 2108/4 a 64/2 v k. ú. Krásno n/T
9. Žádost na prodej pozemku číslo 2626/22 v k. ú. Krásno n/T
10. Žádost na prodloužení nájemní smlouvy číslo 191 na pronájem pozemku číslo 38 v k. ú. Krásno n/T
11. Pronájem nájemního bytu Radniční 320/2, Krásno
12. Pronájem nájemního bytu nám. Sv. Trojice 314/1, Krásno
13. Záležitosti MAS Sokolovsko
14. Individuální žádosti o dotace z rozpočtu města Krásna
15. Projekty města v roce 2022
16. Schválení přijatých dotací, financování připravovaných projektů
17. Podpora Ukrajiny
18. 1. Změna územního plánu
19. Smluvní vztahy města
20. Rozpočtové změny
21. Různé

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č.3/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** předložený program jednání:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města

5. Schválení Zápisu z 20. zasedání ZM Krásno
6. Žádost na prodej části pozemku číslo 3057/3 v k. ú. Krásno n/T
7. Žádost na prodej části pozemku číslo 1235/1 v k. ú. Krásno n/T
8. Žádost na prodej pozemků číslo 2108/4 a 64/2 v k. ú. Krásno n/T
9. Žádost na prodej pozemku číslo 2626/22 v k. ú. Krásno n/T
10. Žádost na prodloužení nájemní smlouvy číslo 191 na pronájem pozemku číslo 38 v k. ú. Krásno n/T
11. Pronájem nájemního bytu Radniční 320/2, Krásno
12. Pronájem nájemního bytu nám. Sv. Trojice 314/1, Krásno
13. Záležitosti MAS Sokolovsko
14. Individuální žádosti o dotace z rozpočtu města Krásna
15. Projekty města v roce 2022
16. Schválení přijatých dotací, financování připravovaných projektů
17. Podpora Ukrajiny
18. 1. Změna územního plánu
19. Smluvní vztahy města
20. Rozpočtové změny
21. Různé

4. Informace města

Starosta města přednesl mimo jiné tyto informace o:

- lesním hospodaření města – průběh letošní těžby a vývoj cen dřeva
- vodním hospodářství – probíhají přípravné projektové práce na rekonstrukci kanalizace v ulici Cínová, jedná se o posílení vodárny v Hájích
- rýsuje se možnost nákupu služebního elektromobilu s dostatečným dojezdem s dotační podporou, kdy bychom se pohybovali těsně nad hranicí v rozpočtu vyhrazených prostředků na nákup vozidla na standardní pohon, což by při dnešních cenách pohodných hmot bylo přínosem, čekáme na podrobnosti

(Usnesení č. 4/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- vzalo informace na vědomí

5. Schválení Zápisu z 20. zasedání ZM Krásno

Starosta města předložil ke schválení Zápis z 20. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 22.12.2021.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 5/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** Zápis z 20. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 22.12.2021 bez připomínek.

6. Žádost na prodej části pozemku číslo 3057/3 v k. ú. Krásno n/T

Paní xxx, Krásno žádá o prodej části pozemku parcela číslo 3057/3 o výměře 13 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou k využití jako zahrada.

Ing. Fenkl oznámil zastupitelům na vědomí svůj možný střet zájmu při hlasování.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 6/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **souhlasí** s prodejem části pozemkové parcely číslo 3057/3 o výměře 13 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou paní xxx, Krásno, za 28,-Kč/m² a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

7. Žádost na prodej části pozemku 1235/1 v k. ú. Krásno n/T

Manželé xxx, Krásno žádají o prodej části pozemku parcela číslo 1235/1 o výměře 960 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou k využití jako zahrada.

Starosta města dal hlasovat o neschválení prodeje pozemku.

Hlasování:
pro – 7
proti - 0
zdržel se – 1
p. Ott

(Usnesení č.7/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **nesouhlasí** s prodejem části pozemkové parcely číslo 1235/1 o výměře 960 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou manželům xxx, Krásno.

8. Žádost na prodej pozemků číslo 64/2 a 2108/4 v k. ú. Krásno nad Teplou

Pan xxx, Krásno žádá o prodej pozemkových parcel číslo 64/2 o výměře 86 m² a číslo 2108/4 o výměře 683 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou k využití jako zahrada.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 8/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** prodej pozemkových parcel číslo 64/2 o výměře 86 m² a číslo 2108/4 o výměře 683 m² v katastrálním území Krásno nad Teplou panu xxx, Krásno za kupní cenu 28,- Kč/m² a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

9. Žádost na prodej pozemku číslo 2626/22 v k. ú. Krásno

Pan xxx, Krásno, žádá o prodej pozemku číslo 2626/22 o výměře 9 560 m² v k. ú. Krásno nad Teplou.

Hlasování:
pro – 7
proti - 0
zdržel se – 1
p. Jan Kříž

(Usnesení č. 9/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** prodej pozemku číslo 2626/22 o výměře 9 560 m² panu xxx, Krásno za cenu dle znaleckého posudku. V případě neuskutečnění plánované směny pozemku s xxx si město vyhrazuje právo na zpětný odkup za prodejní cenu bez navýšení dle znaleckého posudku. Kupující uhradí náklady vypracování znaleckého posudku a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

10. Žádost na prodloužení nájemní smlouvy číslo 191 na pronájem pozemku číslo 38 v k. ú. Krásno n/T

Paní xxx má uzavřenou s městem Krásno nájemní smlouvu na pronájem části pozemku číslo 38 o výměře 60 m² v k. ú. Krásno nad Teplou, která byla uzavřená na dobu určitou 1 rok a končí k 30. 4. 2022 a tímto žádá o její prodloužení na další období.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 10/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy číslo 191 na pronájem části pozemku číslo 38 o výměře 60 m² v k. ú. Krásno nad Teplou za 1,- Kč/m²/rok na dobu 1 rok paní xxx.

11. Pronájem městského bytu Radniční 320/2, Krásno.

Městu Krásno se uvolnil městský byt o velikosti 1+1 na adrese Radniční 320/2, Krásno. Nabídka na obsazení tohoto bytu byla zveřejněna na úřední desce od 31.1.2022 do 10.2.2022. Přihlášku si podali tito žadatelé:

- 1) xxx, Krásno
- 2) xxx, Horní Slavkov

Starosta města navrhl hlasovat o přidělení bytu paní xxx.

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 1

Ing. Tomáš Brendl

(Usnesení č. 11/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** přidělení nájemního městského bytu na adrese Radniční 320/2, Krásno paní xxx, Krásno a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude podepsána na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v případě jejího porušení.

Před podpisem nájemní smlouvy předloží nájemník soupis prací, které bude v bytě provádět. Dále v nájemní smlouvě bude stanoveno, že v případě předčasného ukončení nájemní smlouvy ze strany nájemce nebo v případě výpovědi nájemní smlouvy z důvodu jejího hrubého porušení, zůstává vše vybudované a dodané při svépomocné úpravě bytu v majetku pronajímatele.

V případě, že by nájemce svépomocnou úpravu nedokončil, zavazuje se uhradit pronajímateli náklady, které musel pronajímatel účelně vynaložit na uvedení bytu do stavu způsobilému k řádnému užívání. Budoucí nájemník si byt musí opravit na vlastní náklady. Provedením oprav na vlastní náklady nevzniká nájemníkovi nárok na slevu z nájemného, ani náhradu nákladů na opravu při ukončení nájmu z jakéhokoliv důvodu.

12. Pronájem nájemního bytu nám. Sv. Trojice 314/1, Krásno

Městu Krásno se uvolnil městský byt o velikosti 1+1 na adrese náměstí Svaté Trojice 314/1, Krásno. Nabídka na obsazení tohoto bytu byla zveřejněna na úřední desce od 16.2.2022 do 28.2.2022.

Přihlášku si podali tito žadatelé:

1) xxx, Krásno

2) xxx, Loket

Starosta města navrhl hlasovat o přidělení bytu panu xxxi.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 12/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** přidělení nájemního městského bytu na adrese náměstí Svaté Trojice 314/1, Krásno panu xxx a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.

13. MAS Sokolovsko

Žádáme zastupitelstvo města o schválení zapojení jakožto partner s finančním příspěvkem a realizaci aktivit v rámci projektu OPZ+ MAS Sokolovsko o.p.s., který bude předkládán do výzev MPSV ČR v r. 2022. Předpokládaná realizace projektu je v období 2023-2025.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 13/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** své zapojení jakožto partner s finančním příspěvkem a realizaci aktivit v rámci projektu OPZ+ MAS Sokolovsko o.p.s., který bude předkládán do výzev MPSV ČR v r. 2022. Předpokládaná realizace projektu je v období 2023-2025.

14. Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2022

Finanční výbor předkládá žádosti o individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2022.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 14/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro rok 2022

- 10 000,- Základní umělecká škola Horní Slavkov, p. o. IČO 75 005450
- 10 000,- Český svaz včelařů z. s. ZO Locket IČO 709 43 346
- 10 000,- Senioři ČR, z. s. ZO Krásno Přilehlá 844 Horní Slavkov 357 31
- 10 000,- TJ Baník Krásno - údržba areálu TJ
- 10 000,- TJ Baník Krásno - Oddíl fotbalu
- 10 000,- TJ Baník Krásno - Oddíl futsalu
- 10 000,- TJ Baník Krásno - Pořádání turnajů ve volejbale a plážovém volejbale
- 7 000,- TJ Baník Krásno - Turnaj ve velkém fotbale - Memoriál Františka Pöselta
- 7 000,- TJ Baník Krásno - Turnaj v malém fotbale - Memoriál Jirky "Zlobra" Schröcka
- 10 000,- TJ Baník Krásno - Závodů Krásenský duatlon, triatlon, Přespolní běh
- 3 000,- TJ Baník Krásno - Startovné pro oddíl duatlonu a triatlonu

2) v souladu s rozpočtem města **schvaluje** poskytnutí příspěvku Muzeu Sokolov, příspěvkové organizaci Karlovarského kraje, Zámecká 1, 356 00 Sokolov ve výši 30 000,- na údržbu Hornického muzea Krásno

3) **bere na vědomí** poskytnutí finančního daru Gymnáziu Cheb na pořádání XXX. ročníku Dějepisné soutěže studentů ve výši 2 000,- Kč v kompetenci starosty města.

15. Projekty města v roce 2022

Starosta města dává na vědomí postup při provádění investičních akcí Oprava historické zvonice III etapa a rekonstrukce VO Dolní Hluboká.

(Usnesení č. 15/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** postup při provádění investičních akcí Oprava historické zvonice III etapa a rekonstrukce VO Dolní Hluboká a způsob financování těchto projektů v souladu s rozpočtem města s případným dofinancováním z HČ Lesy. Případné rozpočtové změny budou předloženy na dalším jednání zastupitelstva města.

16. Schválení přijatých dotací, financování připravovaných projektů

Starosta města předkládá podané žádosti o dotace na projekty města.

Hlasování:

pro – 8

proti – 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 16/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) **bere na vědomí** podání žádostí z

Programů Karlovarského kraje o dotaci na projekty:

- 60000,- podpora běžeckého lyžování
- 50 000,- tisk překladu kroniky Josefa Brandla
- 90000,- vybudování přírodní naučně poznávací stezky na rozhlednu
- 80000,- tisk propagačních materiálů na podporu turistického ruchu
- 250000,- výměna prvků dětských hřišť
- 150000,- zadání projektové přípravy na rekonstrukci kapličky sv. Prokopa Dolní Hluboká
- 150000,- zadání projektové přípravy na rekonstrukci krásenské rozhledny
- 3000000,- na drobné vodohospodářské akce - vodovod Cínová, vodárna Hájenky

Dotací na hospodaření v lesích

- 89 117,- na obnovu a výchovu lesních porostů
- 351 130,- náhrada za klimatické vlivy na hospodaření v lesích 2,60/ha/den

Dotací z programu obnovy venkova

- 397 998,- Náměstí Krásno, místo setkávání všech generací
- 279528,- Komunitní víkendové a prázdninové setkávání dětí

2) **schvaluje** přijetí dotací z

Programu rozvoje venkova MAS SZIF

- 782853,- Obnova a zpřístupnění historické zvonice Krásno - 3 etapa
- 280 000,- Technické zabezpečení kulturních a společenských akcí

- Programů Karlovarského kraje
- 50 000,- Projekt Staročeské máje
- 200 000,- Obnova a zpřístupnění historické zvonice Krásno - 3 etapa

17. Podpora Ukrajiny

Starosta města informuje zastupitelstvo města ve věci postupu při podpoře válečných uprchlíků

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 17/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) **bere na vědomí**

- informace o zapojení města Krásna do podpory válečných uprchlíků z Ukrajiny:
- zapůjčení sálu kulturního domu na pořádání charitativních sbírek a kulturních akcí na podporu válečných uprchlíků
- zřízení transparentního účtu města
- zapojení sálu KD do případné krizové infrastruktury s možností zřízení krizového centra za účelem dočasného nouzového ubytování uprchlíků
- používání devítimístného evakuačního vozidla HZS na přepravu a zásobování uprchlíků

2) **schvaluje** převedení částky 50 000,- Kč z rozpočtu města na transparentní účet v případě akutní potřeby zajištění základních potřeb uprchlíků ubytovaných s podporou dobrovolníků z Krásna.

18. I. Změna Územního plánu

Zastupitelstvo města bere na vědomí zahájení procesu pořizování I. změny územního plánu Krásno.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 18/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) **schvaluje**

- starostu města Josefa Havla jako určeného zastupitele pro pořizování I. Změny územního plánu města Krásna

2) **bere na vědomí**

- podpis smlouvy s panem Ing. arch Alešem Palackým v celkové ceně díla ve výši 187 550,- s průběžným plněním a dofinancováním plnění v pravomoci starosty města

3) **pověřuje starostu města**

- vyhlášením výběrového řízení na projektanta I. Změny územního plánu města Krásna
- podáním žádostí o dotaci územního plánování v případě vhodného dotačního titulu.

19. Smluvní vztahy města

Starosta města seznámil zastupitele města s přípravou dodatku ke smlouvě se společností KMK Granit o pozemky nově vyňaté z lesního fondu.

(Usnesení č. 19/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** přípravu dodatku ke smlouvě o nájmu se společností KMK Granit a.s. Dodatek bude včetně aktualizace zapojení inflační doložky smluv.

20. Rozpočtová opatření

Změna rozpočtu na rok 2021- rozpočtové opatření č. 15/2021 na vědomí a změna rozpočtu na rok 2022 - rozpočtové opatření č. 01/2022 ke schválení.

Hlasování:

pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 20/21/2022)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 15/2021 takto:

- snížení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 1 249 395,00 Kč v tom:

a) 349 395,00 Kč – NEI dotace z Úřadu práce na mzdy VPP

b) 900 000,00 Kč – NEI dotace Euregio

- převody finančních prostředků ve výši 151 041,00 Kč v rámci paragrafů mezi položkami výdajové části rozpočtu

- převody finančních prostředků ve výši 99 799,00 Kč v rámci položky 4116 příjmové části rozpočtu – NEI dotace z Úřadu práce na mzdy VPP (do označení nástroj zdroj)

- převody finančních prostředků ve výši 119 190,14 Kč v rámci paragrafu a položek – NEI dotace z Úřadu práce na mzdy VPP (odznačení nástroj zdroj)

- převody finančních prostředků ve výši 505 300,00 Kč mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu,

- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 01/2022 takto:

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 45 000,00 Kč – NEI dotace z Úřadu práce na mzdy VPP

- navýšení příjmové části rozpočtu ve výši 43 324,00 Kč – poplatek za odnětí pozemků, příjem z poskytnuté služby (kopírování), vratky individuálních příspěvků poskytnutých v roce 2021.

21. Různé

- p. Petr Ott – podal dotaz na špatný stav komunikace „panelky“
- pan starosta města odpověděl, že tento stav řeší se společností KMK Granit, a.s., která tuto komunikace využívá nejvíce pro přístup na lom a současně starosta města řeší náhradní prostor podél komunikace pro pěší využití.

**Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen
návrhové komise Ing. Martin Pribol**

**21. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta města pan
Josef Havel v 20:36 hodin**

.....
Josef Havel starosta města

.....
ověřovatel zápisu

.....
ověřovatel zápisu

V Krásně dne 23.3.2022