**ZÁPIS**

**(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č.101/2000 Sb.)**

**z 7. veřejného zasedání Zastupitelstva *města Krásno*, které se uskutečnilo dne 18. prosince 2019 od 18:03 hodin v Kulturním domě v Krásně**

**Přítomni:**

p. Josef Havel, Ing. Tomáš Brendl p. Václav Krpejš, p. Petr Ott, Ing. Martin Pribol, Mgr. Václav Kříž, Ing. Tomáš Fenkl, p. Miroslav Kirejev, Bc. Erich Kříž (dostavil se v 18:15 hodin), Ing. Vendula Pokorná (dostavila se v 18:19), p. Petr Zahrádka (dostavil se v 20:41 hodin).

**Zapisovatelka:** pí Jaroslava Karabinová

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 18:03 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Počet přítomných zastupitelů je 8.

###### 1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol

2. Mgr. Václav Kříž

**Hlasování:**

**pro – 8**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 1/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje návrhovou komisi ve složení - Ing. Martin Pribol, Mgr. Václav Kříž.**

###### 2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

1. Ing. Tomáš Brendl

2. Ing. Tomáš Fenkl

**Hlasování:**

**pro – 8**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č.2/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje ověřovatele zápisu ve složení Ing. Tomáš Brendl, Ing. Tomáš Fenkl.**

###### 3. Schválení programu jednání

***Starosta města předložil zastupitelům ke schválení zveřejněný program jednání:***

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení zápisu z 6. zasedání ZM Krásno ze dne 26. 9. 2019
6. KMK Granit, a.s. dodatek ke smlouvě – doplnění nově vyňatých pozemků, výsledky plnění smlouvy o spolupráci
7. Zpráva finančního výboru
8. Návrh rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace na rok 2020
9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace na roky 2021-2022
10. Návrh rozpočtu města Krásno na rok 2020
11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krásno na roky 2021-2022
12. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019
13. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek obcí „Hornoslavkovsko“ za rok 2019
14. Individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019
15. Rozpočtová opatření
16. Směrnice města „Organizační řád města Krásno“ a stanovení celkového počtu zaměstnanců městského úřadu (převod pracovníka města pod městský úřad – pouze změna zařazení, nikoliv navýšení počtu pracovníků)
17. Nákup sněžného skútru na stopování běžeckých tras za 52 000,- Kč včetně DPH
18. Odkup nemovitosti č. p. 553 a pozemku č.p. 600, kupní smlouva, způsob financování odkupu nemovitosti, nájemní smlouva
19. Vodní hospodářství
20. Navýšení úhrady za komunální odpad na základě smluvního systému ve smyslu ustanovení §17 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech
21. OZV číslo 3/2019 o místním poplatku z pobytu
22. OZV číslo 4/2019 o místním poplatku ze psů
23. OZV číslo 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
24. Žádost o spoluúčast na opravě mostku M1-DH na p.č. 646/1 přes Dolský potok v Dolní Hluboké
25. Směna církevních pozemků, příprava ploch pro bydlení
26. Žádost na prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 200 m2 v k. ú. Krásno n/T
27. Žádost na prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 70 m2 v k. ú. Krásno n/T
28. Žádost na prodej části pozemku číslo 1235/1 v k. ú. Krásno n/T
29. Žádost na prodej části pozemku číslo 789/12 v k. ú. Háje nad Teplou
30. Žádost na pronájem části pozemku číslo 789/12 v k. ú. Háje nad Teplou
31. Žádost na pronájem části pozemku číslo 111 v k. ú. Krásno n/T
32. Cena na pronájem pozemků – (Lesy ČR)
33. Pronájem pozemků č. 205 a 3070/2 v k. ú. Krásno n/T
34. Záležitosti čp. 13
35. Povolení k rybaření na Krásenském koupališti – rybářský kroužek při DM Horní Slavkov
36. Žádost o příspěvek (DROSERA z.s., Bublava)
37. Udělení čestného občanství
38. Nabídka spolupráce při mimořádných událostech SDH Háje
39. Různé

*Starosta města navrhl úpravu programu:*

* *body číslo 32 a 33 se sloučí pod bod 33*
* *bod číslo 32 – Zpráva kontrolního výboru*
* *místo bodu číslo 39 různé – Doporučení z kontroly hospodaření s městskými lesy*
* *zařadí se bod číslo 40 – Zpráva o činnosti Výboru pro rozvoj města*
* *41 Různé*

**Hlasování:**

**pro – 8**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

# 

(Usnesení č.3/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje program jednání v upraveném znění:**

1. **Volba návrhové komise**
2. **Volba ověřovatelů zápisu**
3. **Schválení programu jednání**
4. **Informace města**
5. **Schválení zápisu z 6. zasedání ZM Krásno ze dne 26. 9. 2019**
6. **KMK Granit, a.s. dodatek ke smlouvě – doplnění nově vyňatých pozemků, výsledky plnění smlouvy o spolupráci**
7. **Zpráva finančního výboru**
8. **Návrh rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace na rok 2020**
9. **Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace na roky 2021-2022**
10. **Návrh rozpočtu města Krásno na rok 2020**
11. **Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krásno na roky 2021-2022**
12. **Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019**
13. **Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek obcí „Hornoslavkovsko“ za rok 2019**
14. **Individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019**
15. **Rozpočtová opatření**
16. **Směrnice města „Organizační řád města Krásno“ a stanovení celkového počtu zaměstnanců městského úřadu (převod pracovníka města pod městský úřad – pouze změna zařazení, nikoliv navýšení počtu pracovníků)**
17. **Nákup sněžného skútru na stopování běžeckých tras za 52 000,- Kč včetně DPH**
18. **Odkup nemovitosti č.p. 553 a pozemku č.p. 600, kupní smlouva, způsob financování odkupu nemovitosti, nájemní smlouva**
19. **Vodní hospodářství**
20. **Navýšení úhrady za komunální odpad na základě smluvního systému ve smyslu ustanovení §17 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech**
21. **OZV číslo 3/2019 o místním poplatku z pobytu**
22. **OZV číslo 4/2019 o místním poplatku ze psů**
23. **OZV číslo 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**
24. **Žádost o spoluúčast na opravě mostku M1-DH na p.č. 646/1 přes Dolský potok v Dolní Hluboké**
25. **Směna církevních pozemků, příprava ploch pro bydlení**
26. **Žádost na prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 200 m2 v k. ú. Krásno n/T**
27. **Žádost na prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 70 m2 v k. ú. Krásno n/T**
28. **Žádost na prodej části pozemku číslo 1235/1 v k. ú. Krásno n/T**
29. **Žádost na prodej části pozemku číslo 789/12 v k. ú. Háje nad Teplou**
30. **Žádost na pronájem části pozemku číslo 789/12 v k. ú. Háje nad Teplou**
31. **Žádost na pronájem části pozemku číslo 111 v k. ú. Krásno n/T**
32. **Zprávy kontrolního výboru**
33. **Pronájem pozemků č. 205 a 3070/2 v k. ú. Krásno n/T**
34. **Záležitosti čp. 13**
35. **Povolení k rybaření na Krásenském koupališti – rybářský kroužek při DM Horní Slavkov**
36. **Žádost o příspěvek (DROSERA z.s., Bublava)**
37. **Udělení čestného občanství**
38. **Nabídka spolupráce při mimořádných událostech SDH Háje**
39. **Doporučení z kontroly hospodaření s městskými lesy**
40. **Zpráva o činnosti Výboru pro rozvoj města Krásno**
41. **Různé**

###### 4. Informace města

- starosta pozval přítomné na připravované kulturní akce,

- město Krásno převzalo ocenění Vesnice roku za společenský a kulturní život,

- v rámci komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Krásno nad Teplou byly dokončeny, předány do majetku města Polní cesty HPC 1+1, VPC 5 a současně předána a dokončena Polní cesta HC 8 v k. ú. Háje nad Teplou,

- připravuje se výtisk knihy o Krásně, Hájích a Dolní Hluboké

- připravuje se žádost o dotace na revitalizaci zeleně

- areál TJ Baník Krásno je přepsán do majetku města

###### 5. Schválení Zápisu z 6. zasedání ZM Krásno

Předkládáme ke schválení Zápis z 6. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 26. 9. 2019.

**Hlasování:**

**pro – 8**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 5/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje Zápis z 6. zasedání ZM Krásno, které se konalo 26. 9. 2019 bez připomínek.**

*V 18:15 se dostavil Bc. Erich Kříž počet přítomných zastupitelů je 9.*

*V 18:19 se dostavila Ing. Vendula Pokorná počet přítomných zastupitelů je 10.*

###### 6. KMK Granit, a.s. dodatek ke smlouvě – doplnění nově vyňatých pozemků, výsledky plnění smlouvy o spolupráci

Předkládáme zastupitelům seznam pozemků pro uzavření dodatku číslo 3 k Nájemní smlouvě číslo 50/2008 ze dne 30. 6. 2008 uzavřené se společností KMK Granit a.s., Mírová 545, 357 47 Krásno, IČ: 468 84 556. Jedná se o pozemky, které byly na základě Rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa a geometrických plánů zapsány na Katastrálním úřadě v Sokolově k využití jako ostatní plocha, pro činnost společnosti, které se současně nacházejí uvnitř Dobývacího prostoru Krásno I a na základě rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově o povolení hornické činnosti ze dne 04.01.2011, č.j. SBS 35701/2010/2, jsou tak přímo dotčeny hornickou činností.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

# 

(Usnesení č. 6/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí doplnění dohody o spolupráci a schvaluje záměr pronájmu pozemků číslo 3272/26 o výměře 133 m2, 3272/25 o výměře 3 070 m2, 1525/16 o výměře 896 m2, 3272/27 o výměře 2 363 m2,3212/18 o výměře 2 425 m2, 3212/19 o výměře 531 m2, 3212/20 o výměře 3 353 m2 v k. ú. Krásno nad Teplou za cenu 6,24/2,- Kč ( dle polohy pozemku) navýšenou o inflační doložku na dobu určitou od 1.1.2020 do 30.4.2023 a pověřuje starostu města k přípravě dodatku nájemní smlouvy.**

###### 7. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Tomáš Fenkl předložil zastupitelstvu města Zápisy č. 3/2019 a č. 4/2019 z jednání finančního výboru. Zápisy jsou součástí podkladových materiálů.

(Usnesení č. 7/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí Zápis č. 3/2019 a Zápis č. 4/2019 z jednání finančního výboru.**

###### 8. Návrh rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace na rok 2020

Starosta města předložil návrh rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvkové organizace na rok 2020, tak jak byl zveřejněn písemně i elektronicky na úřední desce města a internetových stránkách města.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 8/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno**

* + **schvaluje rozpočet zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČ: 710 12 621 na rok 2020 dle předloženého návrhu.**

###### 9. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvkové organizace na roky 2021-2022

Starosta města předložil návrh střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Krásno, okres Sokolov, příspěvkové organizace na roky 2021-2022, tak jak byl zveřejněn písemně i elektronicky na úřední desce města a internetových stránkách města.

*V 18:35 odešel Bc. Erich Kříž počet přítomných zastupitelů je 9.*

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 9/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje střednědobý výhled rozpočtu zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČ: 710 12 621 na roky 2021-2022 dle předloženého návrhu.**

*V 18:41 se dostavil Bc. Erich Kříž počet přítomných zastupitelů je 10.*

###### 10. Návrh rozpočtu města Krásno na rok 2020

Starosta města předložil návrh rozpočtu Města Krásna na rok 2020, tak jak byl zveřejněn písemně i elektronicky na úřední desce města a internetových stránkách města. Navrhl úpravu o částku 100 000,- Kč z důvodu navýšení úvěru na nákup nemovitosti čp.553, Krásno.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 10/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

**1) projednalo a schvaluje rozpočet Města Krásno pro rok 2020 jako schodkový s dofinancováním přijetím úvěru takto:**

**Rozpočtové příjmy 16 435 836,- Kč**

**Rozpočtové výdaje 17 755 836,- Kč**

**Saldo příjmů a výdajů - 1 320 000,- Kč**

**Financování:**

**přijaté půjčky 2 000 000,- Kč**

**splátky jistiny úvěru KB, a.s. - 680 000,- Kč**

**Výsledné saldo 0,- Kč**

**Závaznými ukazateli jsou paragrafy výdajové části rozpočtu dle přílohy č. 1**

**Tvorbu a čerpání Sociálního fondu na rok 2020 dle přílohy č. 2**

**Rozpočet příspěvkové organizace: Mateřská škola Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace 508 000,- Kč.**

**Závazné ukazatele pro příspěvkovou organizaci budou upřesněny ve finančním vztahu.**

###### 11. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krásno na roky 2021-2022

Starosta města předložil návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krásno na rok 2021-2022, dle přílohy tohoto materiálu, tak jak byl zveřejněn písemně i elektronicky na úřední desce města a internetových stránkách města.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 11/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Krásno pro roky 2021-2022.**

###### 12. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019

Starosta města předložil Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019. Dílčí přezkoumání vykonaly kontrolorky Krajského úřadu Karlovarského kraje Dagmar Boušová DiS. a Mgr. Jitka Brodská dne 18.11 - 219 11. 2019 v budově MěÚ Krásno. Přezkoumané období od 1.1.2019 do 30.9.2019. Při dílčím přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb.§2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

§ 17 odst. 7 - Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem.

Zastupitelstvo města neuzavřelo projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s výhradami, na základě nichž by město Krásno přijalo opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 12/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

1. **bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019**
2. **na základě námitky zastupitele uděluje souhlas s celoročním hospodařením města a schvaluje závěrečný účet města Krásno za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2018 s výhradou, na základě této výhrady přijalo město k nápravě zjištěných chyb a nedostatků toto nápravné opatření:**

**město bude zveřejňovat veřejnoprávní smlouvy nad 50 000 Kč v souladu se zákonem**

###### 13. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019

Starosta města předložil na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Kontrolu na místě provedly kontrolorky Krajského úřadu Ing. Josef Švéda a Ing. Marcela Frischová dne 26.11.2019.

(Usnesení č. 13/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019**

###### 14. Žádosti o individuální dotaci z rozpočtu města Krásno na rok 2019

Starosta města předkládá zastupitelům žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Krásno na rok 2019 od ZUŠ Horní Slavkov, přísp.org. IČ: 750 05 450 na částku 12 tis. Kč na Akademii umění a kultury 2019 a xxx, Krásno - fyzická osoba na částku

5 000,- Kč na reprezentaci syna xxx na ME v karate v Dánsku ve dnech 22.10.-27.10.2019.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 14/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno projednalo žádosti o individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 a**

**a) schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 ZUŠ Horní Slavkov, přísp.org. IČ: 750 05 450 ve výši 10 000,- Kč na Akademii umění a kultury 2019,**

**b) neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Krásno na rok 2019 xxx, Krásno.**

###### 15. Rozpočtová opatření

1) Na základě rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje ve věci poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích byly městu poskytnuty finanční příspěvky ze státního rozpočtu, kapitoly Ministerstva zemědělství ČR na částky 21.410,- Kč - obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku a 2 500,- Kč - na ekologické a k přírodě šetrné technologie při hospodaření v lesích. Finanční prostředky budou převedeny na HČ-lesy. Vyúčtování podléhá finančnímu vypořádání se státním rozpočtem.

1. + 3) Změny rozpočtu na rok 2019, rozpočtové opatření č. 12/2019 a 13/2019

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 15/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

**1) schvaluje přijetí finančních příspěvků na hospodaření v lesích ze státního rozpočtu kapitoly Ministerstva zemědělství ČR v celkové výši 23 910,- Kč**

**2) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2019**

**- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 3 800,- Kč - silniční daň r. 2017-2018 z HČ voda**

**- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu části rozpočtu ve výši 21 410,- Kč - NEI příspěvek na hospodaření v lesích ze státního rozpočtu kapitoly MZe ČR**

**- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 2 500,- Kč - NEI příspěvek na hospodaření v lesích ze státního rozpočtu kapitoly MZe ČR**

**- snížení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 39 962,- Kč - NEI dotace na mzdy pro VPP z Úřadu práce ČR**

**- převody v rámci paragrafů mezi položkami ve výši 540 000,- Kč - nenavyšuje ani nesnižuje rozpočet**

**- převod ve výdajové části rozpočtu mezi paragrafy a položkami ve výši 99 957,- Kč - nenavyšuje ani nesnižuje rozpočet**

**3) schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2019**

**- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 3 000,- Kč - finanční dary na kulturu**

**- převody v rámci paragrafu mezi položkami ve výši 60 000,- Kč - nenavyšuje ani nesnižuje rozpočet**

**- převody ve výdajové části rozpočtu mezi paragrafy a položkami ve výši 406 000,- Kč - nenavyšuje ani nesnižuje rozpočet**

###### 16. Stanovení celkového počtu zaměstnanců městského úřadu

**Starosta města přednesl návrh ke schválení na celkový počet zaměstnanců městského úřadu v počtu 7.**

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Tomáš Fenkl**

(Usnesení č. 16/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje celkový počet zaměstnanců městského úřadu v počtu 7 zaměstnanců a zrušuje veškerá předchozí usnesení ve věci personálního obsazení**.

###### 17. Nákup sněžného skútru na stopování běžeckých tras za 52 000,- Kč včetně DPH

Starosta přednesl návrh ke schválení na nákup sněžného skútru specifikovaném ve smlouvě od města Březová za částku 52 000,- Kč včetně DPH.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 17/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje nákup sněžného skútru dle specifikace ve smlouvě od města Březová za cenu 52 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem předložené kupní smlouvy.**

###### 18. Odkup nemovitosti č.p. 553 a pozemku č.p. 600, kupní smlouva, způsob financování odkupu nemovitosti, nájemní smlouva.

ZM pověřilo starostu města jednáním o odkupu nemovitosti č.p. Náměstí 533 a pozemku st.p. č. 600 o výměře 980 m2. Jednání je dokončeno, financování odkupu připraveno a plán, jak s touto nemovitostí v budoucnu naložit byl přednesen. Nový znalecký posudek oceňuje tuto nemovitost na 1,9 mil Kč. Pokud město Krásno dle vyjádření současného majitele nebude akceptovat nabízenou cenu 2,0 mil Kč, budova bude prodána jinému zájemci.

**Hlasování:**

**pro – 8**

**proti – 2**

**Ing. Fenkl, Ing. Pokorná**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 18/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje odkup stavby č.p. 553 a pozemku č.p. 600 za kupní cenu 2 mil Kč vč. DPH, dále schvaluje financování odkupu stavby formou úvěru na 36 měsíců s měsíční splátkou 55 555,56 Kč, výše úroků (pokud nebude úvěr předčasně splacen) bude 74 000,- Kč celková zaplacená cena za stavbu po doplacení úvěru bude maximálně 2 074 000,- Kč od společnosti KB a.s.**

**Zastupitelstvo dále pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy, učiněním potřebných kroků k zápisu stavby a pozemku do majetku města a poté k podpisu smlouvy s dosavadním nájemníkem části nebytových prostor. Smlouvu s nájemcem před jejím podpisem předloží starosta všem zastupitelům s dostatečným předstihem, tak, aby se k ní mohli případně vyjádřit.**

**Po převodu nemovitosti do majetku města pověřuje zastupitelstvo starostu města neprodleným vyhlášením výběrového řízení na pronájem zbývajících nebytových prostor za účelem zlepšení ekonomiky provozu objektu.**

###### 19. Vodní hospodářství

Starosta města přednesl přítomným informace o stavu vodního hospodářství v městě Krásno a o potřebnosti vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele technologie na vodárně.

(Usnesení č. 19/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **vzalo na vědomí informace starosty města.**

###### 20. Navýšení úhrady za komunální odpad na základě smluvního systému ve smyslu ustanovení §17 odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Na základě dodatku č.17 ke smlouvě č.230 o odvozu tuhého domovního odpadu s Technickými službami Horní Slavkov s.r.o., kterým dochází k navýšení ceny pro rok 2020 z důvodu míry inflace a rostoucích nákladů, navrhujeme zvýšení ceny pro občany o stejnou částku. Z původní ceny 1.100,-Kč bez DPH za 14ti denní svoz nádoby o obsahu 110l na 1.200,-Kč bez DPH - tj. pro občana 1.380,-Kč včetně DPH a z původní ceny 550,-Kč bez DPH na 600,-Kč bez DPH za měsíční svoz - tj. pro občana 690,-Kč včetně DPH.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 20/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno projednalo a:**

* + **schvaluje navýšení ceny za svoz komunálního odpadu občanům města Krásna, osad Hájů a Dolní Hluboké na základě smluvního systému ve smyslu ustanovení §17 odst.6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, za 14ti denní svoz nádoby o obsahu 110 l na částku 1.380,-Kč a za měsíční svoz na částku 690,-Kč.**

###### 21. OZV číslo 4/2019 o místním poplatku z pobytu

Předkládáme zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky číslo 4/2019 města Krásno o místním poplatku z pobytu, dle novely zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích, která vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 278/2019 Sb.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 21/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **revokuje OZV číslo 1/2013 města Krásno o místních poplatcích ze dne 14.11.2013 pod číslem usnesení 6/22/2013 a schvaluje OZV číslo 4/2019 o místním poplatku z pobytu s účinností od 1.1.2020.**

###### 22. OZV číslo 5/2019 o místním poplatku ze psů

Předkládáme zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky číslo 5/2019 města Krásno o místním poplatku ze psů, dle novely zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích, která vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 278/2019 Sb.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 22/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **revokuje OZV číslo 1/2013 města Krásno o místních poplatcích ze dne 14.11.2013 pod číslem usnesení 6/22/2013 a OZV 1/2014 ( která doplňovala OZV 1/2013) ze dne 20.3.2014 pod číslem usnesení 6/25/2014 a schvaluje OZV číslo 5/2019 o místním poplatku ze psů s účinností od 1.1.2020 .**

###### 23. OZV číslo 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládáme zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky číslo 6/2019 města Krásno za užívání veřejného prostranství, dle novely zákona 565/1990 Sb. o místních poplatcích, která vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 278/2019 Sb.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Pokorná**

(Usnesení č. 23/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **revokuje OZV číslo 1/2013 města Krásno o místních poplatcích ze dne 14.11.2013 pod číslem usnesení 6/22/2013 a schvaluje OZV číslo 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1.1.2020**

###### 24. Žádost o spoluúčast na opravě mostku M1-DH na p.č. 646/1 přes Dolský potok v Dolní Hluboké

Pan Kužvart žádá o spoluúčast na opravě mostku – 1/3 Kužvart, 1/3 LČR (již uhrazeno), 1/3 Krásno cca 63 000,- Kč – Tomáš Fenkl navrhl spoluúčast ano, ale podpořenou dohodou o společném užívání - souhlasím

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 24/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **souhlasí se spoluúčastí na opravě mostu M1-DH ve výši 1/3 nákladů tj. 63 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města přípravou návrhu nejvhodnější účetní a právní formy společného užívání mostu ochraňující zájmy města a jeho obyvatel a předložení na dalším jednání ZM ke schválení.**

###### 25. Směna církevních pozemků, příprava ploch pro bydlení

Starosta města seznámil zastupitele s vývojem kolem směny pozemků s církví a přípravou ploch pro stavbu RD.

(Usnesení č. 25/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí informace o postupu ve věci směny církevních pozemků a přípravy rozvojových ploch města.**

###### 26. Žádost na prodej části pozemku

xxx, Krásno žádá o prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře cca 200 m2 v k.ú. Krásno n/T s využitím jako zahrada.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 26/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 200 m2 v k ú. Krásno n/T xxx, Krásno za kupní cenu 28,- Kč/m2 bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.**

###### 27. Žádost na prodej části pozemku

Paní xxx, Krásno žádá o prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře cca 70 m2 v k.ú. Krásno n/T s využitím jako zahrada.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 27/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje prodej části pozemku číslo 3168/3 o výměře 70 m2 v k. ú. Krásno n/T paní xxx, Krásno za kupní cenu 28,- Kč/m2 bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.**

###### 28. Žádost na prodej části pozemku

Manželé xxx, Krásno žádají o prodej části pozemku číslo 1235/1 o výměře 962 m2 v k.ú. Krásno n/T s využitím jako zahrada.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 28/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **neschvaluje prodej části pozemku číslo 1235/1 o výměře 962 m2 v k. ú. Krásno n/T manželům xxx, Krásno.**

###### 29. Žádost na prodej části pozemku

Paní xxx, Krásno žádá o prodej části pozemku číslo 789/12 o výměře 30 m2 v k. ú. Háje n/T s využitím jako příjezdová cesta k nemovitosti č.e. 27.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 29/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje prodej části pozemku číslo číslo 789/12 o výměře 30 m2 v k. ú. Háje n/T s využitím jako příjezdová cesta k nemovitosti č.e.27 paní xxx, Krásno za kupní cenu 28,- Kč/m2 bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy. Podmínka prodeje - že při zaměření oddělení pozemku nesmí dojít k zúžení hlavní komunikace.**

###### 30. Žádost na pronájem části pozemku

Paní xxx, Krásno žádá o pronájem části pozemku číslo 789/12 o výměře 30 m2 v k. ú. Háje n/T s využitím jako příjezdová cesta k nemovitosti č.e. 27.

(Usnesení č. 30/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **stahuje tento bod z jednání.**

###### 31. Žádost na pronájem části pozemku

**Pan xxx, Krásno žádá o pronájem pozemku číslo 111 o výměře 582 m2 v k.ú. Krásno n/T za účelem využití jako zahrada s posezením. Tato žádost byla předložena na 6. zasedání ZM s odložením rozhodnutí na následné zasedání z důvody snížení metrů k pronájmu.**

**Hlasování:**

**pro – 7**

**proti – 2**

**p. Krpejš, Ing.Brendl**

**zdržel se – 1**

**p. Ott**

(Usnesení č. 31/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **schvaluje pronájem části pozemku pozemku číslo 111 o výměře 375 m2 v k ú. Krásno n/T panu xxx, Krásno za 1,- Kč/m2/rok na dobu určitou 1 rok a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.**

###### 32. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Mgr. Václav Kříž předložil Zápisy z 2. a 3. jednání Kontrolního výboru zastupitelstva města Krásno.

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti – 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Pokorná**

(Usnesení č. 32/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **bere na vědomí doporučení vycházející ze Zápisu ze 3. jednání Kontrolního výboru zastupitelstva města Krásno ve volebním období 2018-2022, a to**

**a) doporučení, aby pracovníci MěÚ Krásno průběžně kontrolovali plnění schválených usnesení Zastupitelstva města Krásno a svá zjištění průběžne aktualizovali v dokumentu, který byl MěÚ Krásno dán k dispozici spolu s výše uvedeným zápisem, nechť je tento elektronický dokument průběžně dáván k dispozici jak členům Kontrolního výboru zastupitelstva města Krásno, tak i členům Zastupitelstva města Krásno;**

**b) doporučení, aby pracovníci MěÚ Krásno ve spolupráci s Kontrolním výborem zastupitelstva města Krásno vytvořili seznam schválených a platných dokumentů, vyhlášek a jiných takovýchto záležitostí.**

* + **pověřuje starostu města přidělením agendy relevantnímu pracovníkovi MěÚ Krásno k zajištění plnění výše uvedeného doporučení (bod a).**

###### 33. Žádost na pronájem pozemků

Lesy ČR, Lesní závod Kladská, K pramenům 217, Lázně Kynžvart mají schválený pronájem pozemků číslo 205 o výměře 596 m2 (nová výměra 782 m2) a číslo 3070/2 o výměře 360 m2 (nová výměra 260 m2) v k. ú. Krásno nad Teplou na dobu neurčitou za 1,-Kč/m2/rok

( usnesením číslo 16/27/2018). Z důvodu mapování katastru byly upřesněny výměry pozemků, z tohoto důvodu předkládáme revizi pronájmu a navrhujeme revokovat usnesení číslo 16/27/2018 a schválit nové znění usnesení.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 33/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* + **revokuje usnesení číslo 16/27/2018 a schvaluje pronájem pozemků číslo 205 o výměře 782 m2 a číslo 3070/2 o výměře 260 m2 v k ú. Krásno n/T Lesům ČR, Lesní závod Kladská, K pramenům 217, Lázně Kynžvart za 7,- Kč/m2/rok včetně DPH na dobu neurčitou a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.**

###### 34. Záležitosti čp.13

Starosta města přednesl informace – jedná se o investice v režii města i nájemce a žádost nájemce o snížení nájmu z důvodu právě zmiňovaných vlastních investic ze strany nájemce, jeho zájmem o postupné zvelebení prostor vlastním přičiněním (již tak činí) a těžké situaci na trhu v segmentu vesnických hospod.

Situace v pohostinstvích na místech s malou spádovostí obyvatelstva je stále horší díky růstu nákladů, slabé kupní síle obyvatelstva v Karlovarském kraji a politice pivovarů, kdy se neustále zvyšuje rozdíl mezi nákupní cenou točeného piva oproti pivům v lahvi, petu a plechu. Tato politika velkých pivovarů ničí tradiční českou "hospodskou" kulturu a přesunuje konzumenty piva na zahrady, do vlastních obýváků a garáží. Snížení nájmu proto podpořím (žádá z 9000,- na 6000,-)

Snížení nájemného bude spojené se snížením výměr pronajatých ploch dle potřeb města - např. garáž – po vyklizení bude garáž město používat pro své účely.

###### 

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č.34/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **souhlasí s úpravou rozsahu pronajatých nebytových prostor vyjmutím kotelny (42 m2), garáže (37 m2), terasy u potoka (77 m2) a pověřuje starostu města podpisem dodatku k nájemní smlouvě,**
* **bere na vědomí přípravu vyhlášení výzvy k podání cenové nabídky na výměnu části oken na č.p. 13 (čelní stěna,služební byt).**

*V 20:41 se dostavil pan Zahrádka počet přítomných zastupitelů je 11.*

###### 35. Žádost na pronájem pozemků

DDM a ŠD Horní Slavkov žádají o povolení zájmovému rybářskému kroužku pana Vladaře a paní Brožové z Horního Slavkova rybařit na Krásenském koupališti (cca 4x do roka).

**Hlasování:**

**pro – 9**

**proti - 0**

**zdržel se – 2**

**Ing. Brendl, Ing. Pokorná**

(Usnesení č. 33/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje zájmovému rybářskému kroužku Domova mládeže Horní Slavkov rybařit na Krásenském koupališti (cca 4x do roka) a pověřuje starostu podpisem dohody.**

###### 36. Žádost o příspěvek (DROSERA z.s., Bublava)

DROSERA z. s., Bublava 791, IČ:26547368 jenž provozuje Záchranou stanici pro handicapované živočichy na Bublavě od roku 2006 žádá o poskytnutí finančního příspěvku pro tento provoz.

**Hlasování:**

**pro – 11**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 36/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje příspěvek ve výš 1 000,- Kč pro neziskovou organizaci DROSERA z.s., Bublava 791, IČ:26547368.**

###### 37. Čestné občanství

Starosta města obdržel návrh se žádostí o udělení čestného občanství Krásna, což je v kompetenci zastupitelstva města od paní Králové:

„Dobrý den pane starosto,

chtěla bych Vás seznámit jak a čím se podílela paní Farkashazi na obnově kostela

- koupila nový červený koberec (před oltářem)

- koupila koberec u vchodu do kostela

- koupila nové figurky do betléma + betlém (darovala církev z Linze)

- sehnala barevná vitrážová skla (uloženy na radnici)

- koupila filcové podsedáky na lavice

- zakoupila a přivezla zboží na "bleší" trh, který se uskutečnil 2 x (výtěžek ve výši 43 835 Kč byl předán paní starostce)

Přislíbila zafinancovat opravu bočních dveří do kostela a v případě, že zbydou peníze přispěje na další opravu.

Myslím si, že si tato dáma zaslouží ocenění, byť nežije v Krásnu, ale svou iniciativou přispěla k obnově a záchraně památky našich předků. Děkuji a zůstávám s pozdravem Králová Christa“.

Protože tato dáma oslavila v minulých týdnech i 80 výročí svého narození a chystá se na návštěvu Krásna starosta města navrhuje žádost paní Králové podpořit.

**Hlasování:**

**pro – 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**Ing. Brendl**

(Usnesení č. 37/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **schvaluje udělení Čestného občanství podle § ust. 36 a 85 zákona o obcích paní Lieselotte Farkashazi, nar. 24.11.1939, bytem Linz, Bauerstr.13 a pověřuje starostu města předáním tohoto ocenění.**

###### 38. Nabídka spolupráce při mimořádných událostech SDH Háje

Předseda SDH Háje pan František Matoušek nabízí spolupráci při mimořádných událostech.

(Usnesení č. 38/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **město Krásno bude používat vlastní prostředky a při akcích města oficiální dopravce.**

###### 39. Doporučení vzešlá z kontroly hospodaření s městskými lesy

Mgr. Václav Kříž podkládá zastupitelům doporučení vzešlá z kontroly hospodaření v městských lesích.

(Usnesení č. 39/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **bere na vědomí doporučení vzešlá z kontroly hospodaření s městskými lesy (v rámci plnění usnesení Zastupitelstva města Krásno č.24/4/2019), a to doporučení a) zřídit rezervní fond pro hospodaření s městskými lesy s minimální cílovou výší alokovaných finančních prostředků 2 mil. Kč;**

**b) iniciovat prostřednictvím starosty města každý rok alespoň jednou koordinační setkání zastupitelů města Krásno se zástupci správce městských lesů Loketskými městskými lesy, s.r.o.**

###### 40. Zpráva o činnosti Výboru pro rozvoj města Krásno a zápisy z jednání kontrolního výboru za rok 2019

Mgr. Erich Kříž předkládá zastupitelstvu města jako zřizujícímu a nadřazenému orgánu Výboru pro rozvoj města Krásno na vědomí zprávu o činnosti a zápisy z jednání výboru.

(Usnesení č. 40/7/2019)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

* **bere na vědomí zprávu o činnosti Výboru pro rozvoj Města Krásno za rok 2019 a zápisy z jednání výboru č. 1 až 6.**

###### 41. Různé

- pan Petr Zahrádka seznámil přítomné se stavem vodního hospodářství v městě Krásno

- paní Štolcová – Dolinová požádala pana starostu, aby zjistil nové informace o případné těžbě společností SANAKA

###### Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise Ing. Martin Pribol

###### ****7. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta města pan Josef Havel v 21:31 hodin.****

………………………………………

Josef Havel starosta města

……………………………………..

ověřovatel zápisu

…………………………………….

ověřovatel zápisu

V Krásně dne 23. 12.2019