



# MĚSTO KRÁSNO

se sídlem Krásno, Radniční 1, PSČ 357 47

## ZÁPIS

**z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva města Krásno, které se uskutečnilo dne 6. listopadu 2023 od 17:18 hodin v Kulturním domě v Krásně**

*(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)*

### Přítomni:

p. Josef Havel, Ing. Martin Pribol, pí Lenka Kvapilová, Ing. Tomáš Fenkl, p. Jan Kříž, p. Petr Ott, p. Petr Zahrádka, p. David Pařízek, p. Adam Ďuračka, Ing. Tomáš Brendl, p. Miroslav Kirejev

### Omluveni:

**Zapisovatelka:** *Jaroslava Karabinová*

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 17: 18 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Počet přítomných zastupitelů je 11.

## 1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol
2. Jan Kříž

### Hlasování:

**pro - 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

**(Usnesení č. 1/6/2023)**

**Zastupitelstvo města Krásno:**

- **schvaluje návrhovou komisi ve složení – Ing. Martin Pribol, p. Jan Kříž.**

## 2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

1. p. Petr Zahrádka
2. p. Petr Ott

**Hlasování:**  
**pro - 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se - 0**

(Usnesení č. 2/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

- **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení p. Petr Zahrádka, p. Petr Ott.

### **3. Schválení programu jednání**

*Starosta města předložil zveřejněný program zasedání*

**Program zasedání:**

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení Zápisu z 5. veřejného zasedání ZM Krásno
6. Schválení odkoupení pozemku č. 4559 v k. ú. Krásno n/T do majetku města Krásno
7. Žádost na prodej části pozemku č. 3057/3 v k. ú. Krásno n/T
8. Schválení odkoupení části pozemku 374 v k. ú. Krásno n/T do majetku města Krásno
9. Žádost na prodej části pozemku č. 1317/1 v k. ú. Krásno n/T
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – internet
11. Informace o přípravě Smlouvy o pachtu se společností KMK granit, a.s.
12. Dokončení výměny starých svítidel veřejného osvětlení
13. Podané a připravované žádosti o dotace
14. Schválení mimořádné odměny pro uvolněného starostu města v souladu s § 76 zák. č. 128/2000 Sb.
15. Rozpočet města, plnění schváleného rozpočtu 2023, výhled rozpočtu na rok 2024
16. Rozpočtové opatření
17. Různé

*navrhl změnu tohoto programu jednání takto:*

**17. Žádost na prodej pozemku 43/2 části pozemku č. 3113 v k. ú. Krásno n/T**

**18. Různé**

**Hlasování:**  
**pro – 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č.3/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

- **schvaluje** program jednání v upraveném znění s doplněním žádosti na prodej pozemku 43/2 a části pozemku č. 3113 v k. ú. Krásno n/T jako bod č. 17 a posunem bodu různé na bod č. 18.

**1. Volba návrhové komise**

2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Schválení Zápisu z 5. veřejného zasedání ZM Krásno
6. Schválení odkoupení pozemku č. 4559 v k. ú. Krásno n/T do majetku města Krásno
7. Žádost na prodej části pozemku č. 3057/3 v k. ú. Krásno n/T
8. Schválení odkoupení části pozemku 374 v k. ú. Krásno n/T do majetku města Krásno
9. Žádost na prodej části pozemku č. 1317/1 v k. ú. Krásno n/T
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – internet
11. Informace o přípravě Smlouvy o pachtu se společností KMK granit, a.s.
12. Dokončení výměny starých svítidel veřejného osvětlení
13. Podané a připravované žádosti o dotace
14. Schválení mimořádné odměny pro uvolněného starostu města v souladu s § 76 zák. č. 128/2000 Sb.
15. Rozpočet města, plnění schváleného rozpočtu 2023, výhled rozpočtu na rok 2024
16. Rozpočtové opatření
17. Žádost na prodej pozemku 43/2 a části pozemku č. 3113 v k. ú. Krásno n/T
18. Různé

## **4. Informace města**

- starosta města seznámil všechny přítomné s připravovaným kulturním programem do konce roku
- ve spolupráci s Ing. Nádeníčkem byla vybudována přístupová cesta na místní hřbitov mimo hlavní komunikaci na jeho pozemkách. Starosta města Ing. Nádeníčkovi tímto za realizaci poděkoval.
- městu Krásno byla schválená dotace na opravu komunikace v ulici Kladenská, která proběhne v roce 2014.

(Usnesení č. 4/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

- vzalo informace na vědomí

## **5. Schválení Zápisu z 5. veřejného zasedání ZM Krásno**

Starosta města předložil zastupitelům ke schválení Zápis z 5. veřejného zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 20. 9. 2023.

**Hlasování:**

**pro - 10**

**proti - 0**

**zdržel se – 1**

**p. David Pařízek**

(Usnesení č. 5/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno:**

- **schvaluje** Zápis z 5. veřejného zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 20. 9. 2023 bez připomínek.

## **6. Schválení odkoupení pozemku č. 4559 v k. ú. Krásno n/T do majetku města Krásno**

Starosta města předložil zastupitelstvu návrh k projednání na odkoupení p. p. č. 4559 - ostatní plocha - jiná plocha o výměře 69 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou do výlučného vlastnictví Města Krásno od prodávajícího – Česká republika, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451.

**Hlasování:**  
**pro - 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 6/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **schvaluje** odkoupení p. p. č. 4559 - ostatní plocha - jiná plocha o výměře 69 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou do výlučného vlastnictví Města Krásno a pověřuje starostu města k podpisu předložené Kupní smlouvy s prodávajícím – Českou republikou, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451.

## **7. Žádost na prodej části pozemku č. 3057/3 v k. ú. Krásno n/T**

Starosta města předložil zastupitelům žádost xxx, který žádá o prodej části pozemkové parcely číslo 3057/3 o výměře 122 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou za účelem zřízení zahrady.

Jedná se o část, která navazuje na pozemkovou parcelu číslo 374, která je ve vlastnictví xxx. Zastupitelé při projednání žádosti upozornili, že se jedná o část komunikace a požadují, aby požadovaná část pozemku byla oddělena geometrickým plánem pro následné jednání na prodej.

**Hlasování:**  
**pro – 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 7/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **odkládá** prodej části pozemkové parcely číslo 3057/3 o výměře 122 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou a pověřuje starostu města k zaměření dotčených pozemků.

## **8. Schválení odkoupení části pozemku 374 v k. ú. Krásno**

## **n/T do majetku města Krásno**

Starosta města předložil zastupitelstvu návrh na odkoupení části pozemkové parcely číslo 374 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou do výlučného vlastnictví Města Krásno od prodávajícího - xxx. Jedná se o část pozemku, který zasahuje dle mapy do veřejné komunikace. Jedná se o úzkou část komunikace, kterou město potřebuje získat do svého vlastnictví.

Při projednání žádosti zastupitelé navrhuji, aby byl pozemek číslo 374 v k. ú. Krásno n/T po domluvě s vlastníkem xxx nově zaměřen skutečný stav dotčených pozemků s ohledem na sousední navazující přilehlou komunikaci na p. p. č. 3057/3 v k. ú. Krásno n/T. Po vyhotovení a předložení geometrického plánu zaměřených pozemků zastupitelstvo návrh na odkoupení pozemků znovu projedná.

**Hlasování:**  
**pro – 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 8/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **odkládá** odkoupení části pozemkové parcely číslo 374 o výměře 15 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou do výlučného vlastnictví Města Krásno a pověřuje starostu města k zaměření dotčených pozemků.

## **9. Žádost na prodej části pozemku č. 1317/1 v k. ú. Krásno n/T**

Starosta města předložil zastupitelům k projednání žádost pana xxx a paní xxx, kteří žádají o prodej části pozemkové parcely číslo 1317/1 o výměře 90 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou za účelem zřízení zahrady. Jedná se o část, která navazuje na pozemkovou parcelu číslo 160, kterou manželé xxx mají ve svém vlastnictví.

**Hlasování:**  
**pro - 11**  
**proti – 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 9/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **schvaluje** prodej části pozemkové parcely číslo 1317/1 o výměře 90 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou panu xxx a paní xxx za 28,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

***Starosta vyhlásil v 18:25 přestávku. Přestávka byla ukončena v 18:32 hodin.***

## **10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – internet**

Starosta města předložil zastupitelstvu návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby potřebné pro dokončení projektů na rozvody internetu mezi městem Krásno a Ing. Vítězslavem Nádeníčkem, Lesní 532, 357 31 Krásno pro stavbu – „Město Krásno, Dolní Hluboká – optické rozvody“.

**Hlasování:**  
**pro - 11**  
**proti – 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 10/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **schvaluje podpis** "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby" s p. Ing. Vítězslavem Nádeníčkem, Lesní 532, Krásno, PSČ 357 31 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

## **11. Informace o přípravě Smlouvy o pachtu se společností KMK Granit, a.s.**

Starosta města informoval zastupitelstvo města o dalším postupu ve věci zajištění podpisu smluvních vztahů se společností KMK Granit, a.s., Smlouvy o pachtu a smluvního vztahu zajišťujícího údržbu příjezdové komunikace k živcovému lomu.

Při projednání se zastupitelé dohodli že:

- budou trvat na Smlouvě o údržbě komunikace (údržba pro vlastní potřebu KMK Granit – zimní údržba)
- upraví smluvní pokutu na 3% z pachtu
- zachovají příslušná povolení jako přílohy smlouvy

(Usnesení č. 11/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **bere na vědomí** informace o dalším postupu ve věci zajištění podpisu smluvních vztahů se společností KMK Granit, a.s., Smlouvy o pachtu a smluvního vztahu zajišťujícího údržbu příjezdové komunikace k živcovému lomu

## **12. Dokončení výměny starých svítidel veřejného osvětlení**

Na jednání zastupitelstva v minulém období zastupitelé řešili možnost dokončení výměny poslední části svítidel veřejného osvětlení. Pořízení 47 kusů dosud nevyměněných svítidel by stálo přibližně 514 000,- Kč. Zastupitelstvo města projednalo další postup výměny svítidel.

**Hlasování:**  
**pro - 11**  
**proti – 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 12/6/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projenání:

- **pověřuje** starostu města zajištěním výměny zbývajících starých svítidel veřejného osvětlení a předložením podkladů pro tuto výměnu na dalším jednání Zastupitelstva města Krásno.

### **13. Podané a připravované žádosti o dotace**

Starosta města informoval zastupitelstvo města o podaných, či připravovaných žádostech o dotační podporu na projekty, které na realizaci město připravuje v následujícím období – např. rekonstrukce komunikace v ulici Kladenská, Obnova rozhledny Krásno, projektová příprava výstavby komunitního domu na Náměstí.

(Usnesení č. 13/6/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **vzalo na vědomí** informace starosty města o podaných, či připravovaných žádostech o dotační podporu na projekty, jejichž realizaci město připravuje v následujícím období.

### **14. Schválení mimořádné odměny pro uvolněného starostu města v souladu s § 76 zák. č. 128/2000 Sb.**

Novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je umožněno schválit nejen starostovi města mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku odměny standardní. Odměna musí být projednána zvlášť jako bod zastupitelstva a schválena samostatným usnesením. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být součástí usnesení.

V souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., zastupitelstvo obce může souhlasit, či nesouhlasit s poskytnutím mimořádné odměny starostovi obce ve výši dvojnásobku odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah práce nad rámec běžných povinností starosty města a za úspěšnou administraci projektů realizovaných s pomocí různé dotační podpory získané nad rámec rozpočtu města.

**Hlasování:**

**pro - 10**

**proti – 0**

**zdržel se – 1**

**p. Josef Havel**

(Usnesení č. 14/6/2023)

Zastupitelstvo města Krásno po projednání:

- **souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny uvolněnému zastupiteli města panu Josefu Havlovi za rok 2023 ve výši dvojnásobku měsíční odměny. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah práce nad rámec běžných povinností starosty města a za úspěšnou administraci projektů realizovaných s pomocí dotační podpory získané nad rámec rozpočtu města a získání dotace mimo jiné na rekonstrukci ulice Kladenská ve výši 4 352 750,-, z programu Podpory obnovy místních komunikací Ministersva pro místní rozvoj, což je nejvyšší dotace přidělená v tomto programu v Karlovarském kraji.**

## **15. Rozpočet města, plnění schváleného rozpočtu 2023, výhled rozpočtu na rok 2024**

Starosta města informoval zastupitele o stavu plnění rozpočtu města pro rok 2023 a o nejvýznamnějších připravovaných investičních akcích, které výrazně ovlivní přípravu rozpočtu města na rok 2024.

(Usnesení č. 15/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **bere na vědomí informace o stavu plnění rozpočtu města pro rok 2023 a o nejvýznamnějších připravovaných investičních akcích, které výrazně ovlivní přípravu rozpočtu města na rok 2024.**

## **16. Rozpočtové opatření č. 007/2023**

Starosta města předložil zastupitelstvu k projednání změnu rozpočtu na rok 2023 - rozpočtové opatření č. 007/2023

**Hlasování:**

**pro – 11**

**proti - 0**

**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 16/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **bere na vědomí rozpočtové opatření č. 007/2023 takto:**

Rozpočtové opatření č. 007/2023 ze dne 20.10.2023

01) Navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 44.207,00 Kč.

02) Přesun mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu – neovlivňuje výši výdajů.

Navýšení příjmové části rozpočtu ve výši 44.207,00 Kč

- 4.815,02 Kč Dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
položka 4116 - Ostatní NEI transfery, NZ 1041
- 22.511,98 Kč Dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
položka 4116 - Ostatní NEI transfery, NZ 1045
- 16.880,00 Kč NEI dotace KK - Likvidace neinvaz. druhů rostlin-Bolševník  
položka 4122 - Neinvestiční přijaté transfery

Navýšení výdajové části rozpočtu ve výši 44.207,00 Kč

- 3.325,29 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5011 - Platy zaměstnanců ,  
NZ 1041
- 15.546,95 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5011 - Platy zaměstnanců ,



NZ 1045

- 1.040,82 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5031-Povinné poj.  
na soc.zab., NZ 1041
- 4.866,20 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5031-Povinné poj.  
na soc.zab., NZ 1045
- 448,90 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5032- Povinné  
poj.na zdrav.poj., NZ 1041
- 2.098,84 Kč Čerpání dotace od ÚP na VPP, ÚZ 13013  
paragraf 3639 - Komunální služby, položka 5032- Povinné  
poj.na zdrav.poj., NZ 1045
- 16.880,00 Kč Čerpání NEI dotace KK - Likvidace neinvaz. druhů rostlin-Bolševník  
paragraf 3745 - Péče o vzhled obcí  
položka 5169 - Nákup ostatních služeb

Přesun mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu

- 200.000,00 Kč  
Paragraf 3722 – Sběr a svoz komun. Odpadů (směsný odpad)  
položka 5169 - Nákup ostatních služeb
- 100.000,00 Kč  
paragraf 3613 - Nebytové hospodářství  
položka 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek
- 100.000,00 Kč  
paragraf 3632 - Pohřebnictví  
položka 5171 - Opravy a udržování
- 40.000,00 Kč  
paragraf 5512 - Požární ochrana  
položka 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek
- 40.000,00 Kč  
paragraf 3725 - Využívání a zneškodnění komunál. odpadu (RESUR)  
položka 5169 - Nákup ostatních služeb
- 300.000,00 Kč  
paragraf 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací  
položka 5171 - Opravy a udržování
- 300.000,00 Kč

paragraf 3636 - Územní rozvoj  
položka 6121 - Budovy, haly, stavby-investice

## **17. Žádost na prodej pozemku 43/2 části pozemku č. 3113 v k. ú. Krásno n/T**

Starosta města předložil zastupitelům k projednání žádost paní Annalies Simonicsová, bytem náměstí Svaté Trojice 270, Krásno, která žádá o prodej pozemkové parcely číslo 43/2 o výměře 77 m<sup>2</sup> a část pozemkové parcely číslo 3113 o výměře 155 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou za účelem zřízení zahrady. Jedná se o pozemky, které navazují na stavební parcelu číslo 44/1, která je vlastní paní Simonicsově.

Při projednání žádosti na prodej pozemků Ing. Fenkl upozornil na úzkou část komunikace pro průjezd a obsluhu vozidel na pozemkové parcele číslo 3077/6, která sousedí s pozemkem číslo 43/1, který je ve vlastnictví paní Simonicsově. Navrhuje při případném prodeji směnu pozemků.

**Hlasování:**  
**pro – 11**  
**proti - 0**  
**zdržel se – 0**

(Usnesení č. 17/6/2023)

**Zastupitelstvo města Krásno po projednání:**

- **odkládá prodej pozemkové parcely číslo 43/2 o výměře 77 m<sup>2</sup> a část pozemkové parcely číslo 3113 o výměře 155 m<sup>2</sup> v katastrálním území Krásno nad Teplou a pověřuje starostu města k projednání možnosti směny dle potřeb města a prodej ostatních pozemků.**

## **18. Různé**

- instalace zrcadla u „Doubravů“
- instalace webkamery na rozhledně
- Ing. Fenkl – upozornil, že nesvítí lampa na náměstí Svaté Trojice
- starosta odpověděl, že je objednané její připojení u pan Wieda
- p. Ďuračka vznesl dotaz, zda při vytvoření pěší cesty na hřbitov byl položen elektrický kabel
- p. Zahradka – cestu vede po pozemku Ing. Nádenička a kabel bude instalován dodatečně, jeho instalace podléhá projektové přípravě a stavebnímu povolení

**Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen  
návrhové komise Ing. Martin Pribol**

**6. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta města pan  
Josef Havel v 20:22 hodin**

.....  
**Josef Havel starosta města**

.....  
**Petr Ott ověřovatel zápisu**

.....  
**Petr Zahradka ověřovatel zápisu**

**V Krásně dne 8. 11. 2023**