



MĚSTO KRÁSNO

se sídlem Krásno, Radniční 1, PSČ 357 47

ZÁPIS

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č.101/2000 Sb.)
z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva města Krásno, které se uskutečnilo
dne 29. června 2020 od 18:18 hodin v Kulturním domě v Krásně

Přítomni:

p. Josef Havel, p. Václav Krpejš, p. Petr Ott, Ing. Martin Pribol, Ing. Tomáš Fenkl, p. Petr Zahrádka, Ing. Vendula Pokorná, Mgr. Václav Kříž (dostavil se v 18:27), Bc. Erich Kříž (dostavil se v 18:27).

Nepřítomni – omluveni: Ing. Tomáš Brendl, p. Miroslav Kirejev

Zapisovatelka: *Jaroslava Karabinová*

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Krásno bylo zahájeno v 18:18 hodin starostou města panem Josefem Havlem, který konstatoval, že zastupitelé jsou přítomni v nadpoloviční většině, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Počet přítomných zastupitelů je 7.

1. Volba návrhové komise

Starosta města navrhl tyto navrhovatele zápisu:

1. Ing. Martin Pribol
2. Petr Zahrádka

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 1/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje návrhovou komisi ve složení - Ing. Martin Pribol, p. Petr Zahrádka.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města podal návrh na tyto ověřovatele zápisu:

1. p. Václav Krpejš
2. Ing. Vendula Pokorná

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č.2/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- schvaluje ověřovatele zápisu ve složení p. Václav Krpejš, Ing. Vendula Pokorná.

3. Schválení programu jednání

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Krásno ke dni 29. 6. 2020
6. Schválení zápisu z 9. zasedání ZM Krásno
7. Prodeje pozemků v k. ú. Háje n/T – na vědomí
8. Prodej části pozemku číslo 1235/10 v k. ú. Krásno n/T
9. Prodej částí pozemků číslo 527/6 a 2893/7 v k. ú. Krásno n/T
10. Pronájem pozemkové parcely číslo 702/3 v k. ú. Krásno n/T
11. Prodej pozemků číslo 850 a 45/1 v k. ú. Háje n/T
12. Prodej části pozemku číslo 2893/7 v k. ú. Krásno n/T
13. Zpráva kontrolního výboru
14. Zpráva finančního výboru
15. Inventarizace majetku města Krásno k 31.12.2019
16. Účetní závěrka města Krásno za rok 2019
17. Závěrečný účet města Krásno za rok 2019
18. Účetní závěrka MŠ Krásno za rok 2019
19. Závěrečný účet Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ za rok 2019
20. Účetní závěrka Bytového hospodářství města Krásno, s.r.o. za rok 2019
- 21.1. Zpráva o uplatňování územního plánu
22. Dopad krizových opatření na rozpočet města
23. Směna církevních pozemků
24. Plochy pro rozvoj města
25. Projektová příprava a její financování
26. Vodní hospodářství – postup rekonstrukce vodárny a příprava dalších inovací
27. Rekonstrukce areálu TJ Baník Krásno – zadání zhotovení projektové dokumentace
28. Rozpočtová opatření
29. Řád veřejného pohřebiště města Krásno
30. Různé

Starosta města přednesl návrh na posunutí bodu 30. Různé jako bod 31 a místo bodu 30 zařadit bod Příspěvek na obědy seniorům nad 70 let

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č.3/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

schvaluje program jednání v upraveném znění:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Informace města
5. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Krásno ke dni 29. 6. 2020
6. Schválení zápisu z 9. zasedání ZM Krásno
7. Prodeje pozemků v k. ú. Háje n/T – na vědomí
8. Prodej části pozemku číslo 1235/10 v k. ú. Krásno n/T
9. Prodej částí pozemků číslo 527/6 a 2893/7 v k.ú. Krásno n/T
10. Pronájem pozemkové parcely číslo 702/3 v k. ú. Krásno n/T
11. Prodej pozemků číslo 850 a 45/1 v k.ú. Háje n/T
12. Prodej části pozemku číslo 2893/7 v k. ú. Krásno n/T
13. Zpráva kontrolního výboru
14. Zpráva finančního výboru
15. Inventarizace majetku města Krásno k 31.12.2019
16. Účetní závěrka města Krásno za rok 2019
17. Závěrečný účet města Krásno za rok 2019
18. Účetní závěrka MŠ Krásno za rok 2019
19. Závěrečný účet Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ za rok 2019
20. Účetní závěrka Bytového hospodářství města Krásno, s.r.o. za rok 2019
21. 1. Zpráva o uplatňování územního plánu
22. Dopad krizových opatření na rozpočet města
23. Směna církevních pozemků
24. Plochy pro rozvoj města
25. Projektová příprava a její financování
26. Vodní hospodářství – postup rekonstrukce vodárny a příprava dalších inovací
27. Rekonstrukce areálu TJ Baník Krásno – zadání zhotovení projektové dokumentace
28. Rozpočtová opatření
29. Řád veřejného pohřebiště města Krásno
30. Příspěvek na obědy seniorům nad 70 let
31. Různé

4. Informace města

Starosta města přednesl přítomným informace:

- příprava projektů
- úspěšnost v získaných dotacích

V 18:27 hodin se dostavili Mgr. Václav Kříž a Bc. Erich Kříž – počet přítomných zastupitelů je 9.

- starosta města upozornil na připravované kulturní akce
- město začíná řešit problém množících se toulajících koček

(Usnesení č. 4/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- vzalo všechny informace na vědomí.

5. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Krásno ke

dni 29. 6. 2020

(Usnesení č. 5/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **vzalo na vědomí** kontrolu usnesení

6. Schválení Zápisu z 9. zasedání ZM Krásno

Starosta města předložil ke schválení Zápis z 9. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 28. 04. 2020.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 6/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** Zápis z 9. zasedání ZM Krásno, které se konalo dne 28.04.2020 bez připomínek.

7. Prodeje pozemků v k. ú. Háje n/T – na vědomí

Zastupitelstvo města schválilo prodeje pozemků v katastru obce Háje č. 68 panu xxx a č.74/3 p. xxx. Aby byla tato část pozemkově vyřešena jako celek, vyjednali jsme souběžný odprodej části pozemku 867 (ostatní plocha - zahrada á 28,- Kč/m2) p. xxx a paní xxx (část pozemku nad komunikací zůstane městu) a pozemku 51/2 (zastavěná plocha a nádvoří á 130,- Kč/m2) paní xxx. Část pozemku č. 68 prodaného panu xxx případně p. xxx a část pozemku 74/3 dle dohody po uskutečnění odkupu směni pan xxx s paní xxx. Dojde tak k ucelení uvedených pozemků a jejich ideálnímu využití budoucími majiteli. Všichni s řešením souhlasí.

(Usnesení č. 7/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** zadání geometrického plánu, který bude přípravou k celkovému odprodeji přesně vymezených pozemků žadatelům s vyznačením odděleného koridoru pro uložení sítí vody, který zůstane v majetku města. Náklady na zhotovení geometrického plánu poté budou rozpočteny kupujícím dle počtu měřičských bodů.

8. Prodej části pozemku číslo 1235/10 v k. ú. Krásno n/T

Pan xxx žádá o prodej části pozemkové parcely číslo 1235/10 o výměře 700 m2 v k.ú. Krásno n/T za účelem výstavby rodinného domu.

Starosta města navrhl hlasovat o neschválení žádosti.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 8/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **neschvaluje** prodej části pozemkové parcely číslo 1235/10 o výměře 700 m² v k.ú. Krásno n/T za účelem výstavby rodinného domu za kupní cenu 150,- Kč/m² bez DPH panu xxx.

9. Prodej částí pozemků číslo 527/6 a 2893/7 v k.ú. Krásno n/T

xxx žádají o prodej části pozemků číslo 527/6 o výměře cca 133 m² (dle územního plánu stavební parcela) a část pozemku číslo 2893/7 o výměře cca 691 m² (dle územního plánu zelená plocha) v k.ú. Krásno n/T.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 9/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **souhlasí s** prodejem částí pozemků číslo 527/6 o výměře 133 m² za kupní cenu 150,-Kč/m² bez DPH a část pozemku číslo 2893/7 o výměře cca 691 m² za 28,- Kč/m² bez DPH v k.ú. Krásno n/T manželům xxx a **pověřuje** starostu města k podpisu kupní smlouvy.

10. Pronájem pozemkové parcely číslo 702/3 v k. ú. Krásno n/T

Pan xxx žádá o pronájem pozemku číslo 702/3 o výměře 117 m² za účelem přístupu ke garáži v k.ú. Krásno n/T.

Starosta města navrhl hlasovat o neschválení žádosti.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 10/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **nesouhlasí s** pronájmem pozemku číslo 702/3 o výměře 117 m² v k. ú. Krásno n/T za 1,- Kč/m²/rok panu xxx.

11. Prodej pozemků číslo 850 a 45/1 v k.ú. Háje n/T

Pan xxx žádá o prodej pozemkových parcel číslo 850 o výměře 324 m² a číslo 45/1 o výměře 389 m² v k.ú. Háje n/T. Pozemky má v současné době v pronájmu a využívá je jako zahradu.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 11/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- souhlasí s prodejem pozemkové parcely číslo 850 o výměře 324 m² a částí pozemku číslo 45/1 o výměře cca 270 m² (nutné geometrickým plánem vymezit pruh na přístupovou cestu k pozemku číslo 860) v k.ú. Háje n/T za kupní cenu 28,-Kč/m² bez DPH panu xxx a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

12. Prodej části pozemku číslo 2893/7 v k. ú. Krásno n/T

Manželé xxx žádají o prodej části pozemkové parcely číslo 2893/7 o výměře 190 m² v k.ú. Krásno n/T.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 12/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- souhlasí s prodejem části pozemkové parcely číslo 2893/7 o výměře 190 m² v k. ú. Krásno n/T za 28,- Kč/m² bez DPH manželům xxx a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

13. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Mgr. Václav Kříž předložil zastupitelstvu města Zápis č. 4 z jednání kontrolního výboru ze dne 1.5.2020.

(Usnesení č. 13/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- bere na vědomí Zápis č. 4 z jednání kontrolního výboru ze dne 1. 5. 2020

14. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Tomáš Fenkl předložil zastupitelstvu města Zápis č. 2/2020 z jednání finančního výboru ze dne 29.5.2020.

(Usnesení č. 14/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- bere na vědomí Zápis č. 2/2020 z jednání finančního výboru.

15. Inventarizace majetku města Krásno k 31.12.2019

Starosta města vydal Plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků města Krásno na rok 2019 s platností od 15.11.2019 - 20.2.2020. Plán inventur je přílohou č. 1 k Inventarizační zprávě. Inventarizace majetku byla podle tohoto plánu rozdělena na II.etapy.

V I.etapě byla provedena prvotní (fyzická) inventura hmotného majetku ke dni 30.11.2019. Seznam inventurních soupisů uvedené v příloze č. 1 plánu inventur zajistila účetní města. Tato inventura se

týkala inventarizačních komisí č. 1-3. Prvotní inventury byly zahájeny 9.12.2019 a ukončeny 30.12.2019.

Za období od 1.12.2019 do 31.12.2019 byla provedena rozdílová inventura, které se skládal pouze z přírůstků a úbytků majetku za toto období. Rozdílovou inventuru zajistila účetní města, která je zároveň pověřená evidencí majetku. Rozdílová inventura byla zahájena 3.1.2020 a ukončena 20.1.2020.

Ve II. etapě byla provedena inventura sestavená ke konci rozvahového dne (tj. k 31.12.2019) a nebyla k ní provedena rozdílová inventura. Jednalo se o provedení dokladové inventury. Tato inventura se týkala inventarizační komise č. 4. Dokladová inventura byla zahájena 13.1.2020 a u končena 14.2.2020.

Byly ustanoveny čtyři dílčí inventarizační komise a hlavní inventarizační komise (dále jen "HIK"). HIK ve složení Ing. Martin Pribol, Josef Havel a Bc. Jana Brendlová. Dne 6.12.2019 se uskutečnilo na Městském úřadě Krásno proškolení předsedů a členů jednotlivých dílčích inventarizačních komisí, kteří byli seznámeni se směrnicí o provedení inventarizace. Svoji účast potvrdili na prezenční listině.

O provedené inventarizaci majetku předsedové inventarizačních komisí předložili odkontrolované inventurní soupisy k 30.11.2019 spolu s návrhem změn využití majetku nebo návrhem na vyřazení majetku. Předsedové předali tyto dokumenty HIK a to na základě těchto podkladů vytvořila Inventarizační zprávu, která je přílohou tohoto materiálu.

Příloha č. 2 Inventarizační zprávy je rozsáhlá, proto nebude přiložena k tomuto materiálu. Jsou k nahlédnutí v účtárně MěÚ Krásno. Ostatní přílohy Inventarizační zprávy města č. 3-7 a Inventarizační zpráva s přílohami 1-6 MŠ Krásno příloha č. 4 Inventarizační zprávy města jsou součástí tohoto dokumentu. Inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.

Finanční výbor na svém jednání dne 29.5.2020 doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí inventarizaci majetku k 31.12.2019. Dále upozorňuje, že do současné doby nebyl nabídnut k prodeji nepotřebný majetek z inventarizace majetku za rok 2018 a doporučuje, aby bylo ve věci konáno s tím, aby zastupitelstvo vyjádřilo souhlas s provedením kontroly.

Hlasování:

pro – 9

proti - 0

zdržel se – 0

(Usnesení č. 15/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- 1) bere na vědomí inventarizaci majetku a závazků města Krásno k 31.12.201,**
- 2) schvaluje vyřazení majetku dle návrhu dílčí inventarizační komise č.2-3 a pověřuje likvidační komisi k zajištění fyzické likvidace majetku,**
- 3) pověřuje finanční výbor kontrolou vyřazeného majetku, který do současné doby nebyl prodán.**

16. Účetní závěrka města Krásno za rok 2019

Na základě rozboru hospodaření města Krásno za rok 2019 byl předloženo ZM projednání účetní závěrky města Krásno za rok 2019. V účetní závěrce jsou obsaženy údaje Výkazu Rozvaha (majetek, závazky, vlastní zdroje), údaje Výkaz zisku a ztráty (výkonnost, finanční pozice). Město Krásno vykazuje výsledek hospodaření v hlavní činnosti za rok 2019 (rozdíl mezi náklady a výnosy) zisk před zdaněním ve výši 3 967 889,19 Kč a po zdanění ve výši 3 015 609,19 Kč. Dále město Krásno vykazuje výsledek hospodaření hospodářské činnosti - lesní hospodářství za rok 2019 zisk

před zdaněním ve výši 742 780,11 Kč a výsledek hospodaření hospodářské činnosti - vodní hospodářství za rok 2019 ztrátu před zdaněním ve výši 1 212 521,79 Kč. Celkový výsledek hospodaření hospodářské činnosti - vodní a lesní hospodářství celkem před zdaněním ztrátu ve výši 469 741,68 Kč, po zdanění ztrátu 446 561,68 Kč.

Přílohou tohoto materiálu jsou výkazy hospodaření Výkaz Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k 31.12.2019. Součástí účetní závěrky je na základě § 5 odst. d) Vyhlášky č. 220/2013, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek Inventarizační zpráva. Město Krásno si nechalo přezkoumat hospodaření za rok 2019 Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem kontroly. Dílčí kontrolu za období od 1.1.2019 do 30.9.2019 provedly pracovnice Dagmar Boušová, DiS., Mgr. Jitka Brodská a konečnou kontrolu Ing. Dana Matoušková, Dagmar Boušová a Naděžda Klíčová. Kontrola byla provedena na MěÚ v Krásně ve dnech 18.11.2019-19.11.2019 (dílčí přezkoumání) a elektronicky ve dnech 11.5.2020-12.5.2020 (konečné přezkoumání). Účetní závěrku města za rok 2019 projednal na svém jednání finanční výbor.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 16/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje účetní závěrku města Krásno za účetní období roku 2019, sestavenou k 31.12.2019**

17. Závěrečný účet města Krásno za rok 2019

Na základě rozboru hospodaření města Krásno za rok 2019 předkládáme ZM projednání závěrečného účtu města Krásno za rok 2019. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů, údaje o hospodaření s majetkem, tvorby a použití fondů a o dalších finančních operacích. Dále je součástí záv. účtu vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu krajů, obcí, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob. Přílohou tohoto materiálu je vypracovaný návrh závěrečného účtu města Krásno na rok 2019 a výkazy hospodaření k 31.12.2019. Součástí závěrečného účtu je na základě § 17 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Město Krásno si nechalo přezkoumat hospodaření za rok 2019 Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem kontroly. Dílčí kontrolu za období od 1.1.2019 do 30.9.2019 provedly pracovnice Dagmar Boušová, DiS., Mgr. Jitka Brodská a konečnou kontrolu Ing. Dana Matoušková, Dagmar Boušová a Naděžda Klíčová. Kontrola byla provedena na MěÚ v Krásně ve dnech 18.11.2019-19.11.2019 (dílčí přezkoumání) a elektronicky ve dnech 11.5.2020-12.5.2020 (konečné přezkoumání).

Závěrečný účet města za rok 2019 projednal na svém jednání finanční výbor.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 17/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **projednalo** závěrečný účet města Krásno za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Krásno za rok 2019 a **vyjádřilo souhlas** s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž město Krásno přijalo k nápravě chyb a nedostatků toto nápravné opatření: do písemné informace bude v souladu s ustanovením §13, odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. uvádět lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření.

18. Účetní závěrka MŠ Krásno za rok 2019

Mateřská škola Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace předkládá na základě výkazů hospodaření tj. Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty a Přílohy k 31.12.2019 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2019. Výsledek hospodaření (saldo příjmů a výdajů) je zisk ve výši 1 093,50 Kč, který navrhuje rozdělit do rezervního fondu.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 18/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Krásno, okres Sokolov, příspěvková organizace za rok 2019 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2019 ve výši 1 093,50 Kč do rezervního fondu.

19. Závěrečný účet Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ za rok 2019

Starosta města předkládá zastupitelstvu města na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019, který na svém jednání schválila valná hromada svazku. Svazek obcí hospodařil za rok 2019 se ziskem (rozdíl příjmů a výdajů) ve výši 1 385,40 Kč. Součástí závěrečného účtu je také Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření spolku nebyly zjištěny chyby a nedostatky a neuvádí se žádná rizika.

(Usnesení č. 19/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** Závěrečný účet Svazku obcí "Hornoslavkovsko" za rok 2019.

20. Účetní závěrka Bytového hospodářství města Krásno, s.r.o. za rok 2019

Podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) ve spojení s odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích rozhoduje zastupitelstvo města ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti. V souladu s odst. XII. Zakladatelské listiny společnosti Bytové hospodářství města Krásno s.r.o. se tedy nekoná valná hromada a její působnost vykonává jediný společník - město Krásno - svým rozhodnutím.

Podle ustanovení § 190 odst. 2 písm. g) zákona č. 90/2012 Sb.) o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) do působnosti valné hromady patří schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech, kdy její vyhotovení stanoví jiný právní předpis i mezitimní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát. Předkládáme zastupitelstvu města účetní závěrku společnosti za rok 2019. Společnost nevykonávala v roce 2019 žádnou činnost, kromě nákupu pozemků strategických pro město Krásno (v k. ú. Háje) v dražbě za částku 59 000,- Kč (57 000,- Kč pozemky + 2 000,- Kč soudní poplatek). Zároveň uhradilo daň z nabytí nemovitých věcí ve výši 2 280,- Kč. Zůstatek na bankovním účtu k 31.12.2019 je 129 623,61 Kč. Účetní závěrka obsahuje náležitosti stanovené § 18 zákona č. 563/1991 Sb. Sb., o účetnictví a zastupitelstvo může účetní závěrku schválit.

Hlasování:
pro – 9
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 20/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **schvaluje účetní závěrku společnosti Bytové hospodářství města Krásno s.r.o. za rok 2019.**

21. 1. Zpráva o uplatňování územního plánu

ZM rozhodne dle aktuálního vývoje ve věci opětovné snahy zneplatnit náš územní plán - o každé nové skutečnosti Vás budu informovat. Martin zprávu paní Miklendové textově připomínkoval, zatím nemáme odpověď, paní Miklendová je do 8.7. na dovolené.

Hlasování:
pro – 8
proti – 1
Ing. Pokorná
zdržel se – 0

(Usnesení č. 21/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere informace o pokračování procesu pořizování 1. Zprávy o uplatňování územního plánu na vědomí. Vzhledem k opětovnému bezdůvodnému napadení platnosti ÚP Krásno Odborem regionálního rozvoje Karlovarského kraje vydáním návrhu obecné povahy a související Veřejné vyhlášky, jejichž cílem je zneplatnění celého Územního plánu katastru města Krásna, před vyhodnocením kasační stížnosti, odkládá zastupitelstvo města Krásno schválení 1. Zprávy o uplatňování územního plánu do vyjasnění vzniklé situace. Zároveň zastupitelstvo města Krásno vyjadřuje značné znepokojení nad zvláštností Odboru regionálního rozvoje Karlovarského kraje, který opakovaně činí právní kroky omezující práva a ohrožující majetek občanů města Krásna a poškozující rozvoj města Krásna samotného, před vynesemím verdiktu Nejvyššího správního soudu v Brně, ke kterému kasační stížnost Odbor regionálního rozvoje Karlovarského kraje sám podal. Karlovarský kraj by si měl být plně vědom jednoznačného znění zdůvodnění rozsudku Krajského soudu v Plzni č.j. 59A13/2018-142 ze dne 20.2. 2019, kterým došlo k zneplatnění všech snah Karlovarského kraje o omezení Územního plánu města Krásna a neměl by předjímat další možný vývoj celého právního sporu.**

Tak jako Krásno plně respektuje snahy o omezení našich práv Karlovarským krajem a brání se vůči těmto opatřením pouze v mezích zákona, měl by Karlovarský kraj respektovat platné rozsudky soudů České republiky, nezasahovat nově do právního sporu v rovině, které soudy již řeší a vyčkat se svými dalšími kroky na rozhodnutí Nejvyššího soudu v Brně. Karlovarský kraj v rámci výkonu přenesené působnosti státní správy pravděpodobně překračuje ústavně garantované právo na samosprávu a nepřipustně ho omezuje.

22. Dopad krizových opatření na rozpočet města

Starosta města seznámil zastupitele i veřejnost s výhledem na vývoj daňových příjmů v letošním roce vzhledem k proběhlé mimořádné situaci a s dopadem tohoto vývoje na plánované projekty a rozpočet města.

(Usnesení č. 22/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** informace starosty města vzhledem k předpokládanému propadu daňových příjmů.

23. Směna církevních pozemků

Starosta města seznámil zastupitele i veřejnost se stavem jednání ohledně směny církevních pozemků v lokalitě U rybníčku.

(Usnesení č. 23/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** informace starosty města o stavu jednání ohledně směny církevních pozemků v lokalitě U rybníčku.

24. Plochy pro rozvoj města

Starosta města seznámil zastupitele i veřejnost se stavem jednání ohledně přípravy zasíťování rozvojových ploch města a zajištění jejich dopravní obslužnosti, včetně požadavku od pár občanů Krásna na změnu umístění nové komunikace.

(Usnesení č. 24/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** informace starosty města ohledně přípravy zasíťování rozvojových ploch města a zajištění jejich dopravní obslužnosti.

25. Projektová příprava a její financování

Vzhledem k současné situaci a předpokládanému vývoji dotačních programů navrhuje starosta města investovat do projektové přípravy, včetně zajištění stavebních povolení na realizaci jednotlivých záměrů.

Probíhá, nebo se plánuje projektová příprava:

- Pozemky pro výstavbu RD - rozvojové plochy města 865 150,- (ceny včetně DPH)
- Studie rekonstrukce sportovního areálu 101 640,-

- Rekonstrukce sportovního areálu - samostatný bod jednání - bude součástí rozpočtové změny - můžeme použít buď finanční prostředky z přebytku hospodaření, nebo úvěr za minimální úrok (cca 850 000,- Kč - provedeme cenový marketing nabídky)
- Architektonická studie KODUS + potraviny 150 000,-
- Projekt KODUS, v případě zadání zhotovení projektové dokumentace po prázdninách bude nutno zajistit financování
- Chodník Cínová ul. (u Pultrů) 90 800,- probíhá
- Chodník - propojka nového chodníku naproti penzionu Myslivna k zastávce autobusu přes parčík 64 180,- (financování - smlouva o spolupráci KMK) probíhá
- Chodník pro pěší podél panelové cesty - studie pro jednání o vynětí pozemků 10 000,- Kč (financování - smlouva o spolupráci KMK) probíhá
- Vodní hospodářství:
 - Posílení zdroje vody Dolní Hluboká 38 000,- (Bez DPH - u vody si ho uplatníme) probíhá
 - Přečerpávací stanice Lesní 18 000,- probíhá
 - Zaměření stávajícího stavu vodojemu D.H. pro projekt navýšení kapacity 11 000,-
 - Navýšení kapacity akumulace vodárny v Hájích vzhledem k probíhající výstavbě - v jednání
 - Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ulici Mírová - od KD po můstek u Ottů - pro žádost o krajskou dotaci z programu drobných vodohospodářských staveb v roce 2021 - v jednání
 - Lokalita U rybníčku - projekt na opravu hráze - v jednání
 - osvětlení parku za kostelem a zvonice - v jednání
 - vysokorychlostní internet - oživení předpřipravené sítě chrániček část Krásna/Háje - v jednání
 - výměna VO a vysokorychlostní internet - zbylá část Krásna - v jednání
 - dokončení výměny VO Dolní Hluboká - společně s projektem ČEZu v roce 2021 - v jednání
 - zakreslení stávajícího stavu elektrorozvodů KD - v jednání
 - oprava rozhledny - v jednání
 - opravy fasád (případně výměny oken a opravy azateplení střech) bytových i nebytových domů

Další projekty budou následovat v letech 2021/2022. realizace projektů bude závislá na tom, jak se nám podaří zajistit jejich financování. Budeme se snažit neustále udržovat nízkou hladinu financování prostřednictvím úvěrů. Nebudeme realizovat projekty, které snesou odklad za každou cenu. Budeme je však mít projektově připravené.

(Usnesení č. 25/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí informace starosty města ohledně projektové přípravy (případně ZM souhlasí s financováním zajištění projektové dokumentace na plánované akce formou zapojení prostředků z odložených realizací projektů).**

26. Vodní hospodářství – postup rekonstrukce vodárny a příprava dalších inovací

Starosta města seznámil zastupitele i veřejnost s postupem rekonstrukce vodárny a přípravou dalších inovací a zkvalitňování našeho vodního hospodářství.

(Usnesení č. 25/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **bere na vědomí** informace starosty města o stavu rekonstrukce vodárny a o přípravě dalších inovací a zkvalitňování našeho vodního hospodářství.

27. Rekonstrukce areálu TJ Baník Krásno – zadání zhotovení projektové dokumentace

Starosta města seznámí zastupitele i veřejnost s přípravou rekonstrukce areálu TJ Baník Krásno – zadání zhotovení projektové dokumentace a možnostmi financování zhotovení projektové dokumentace (předpokládáme cca do 850 000,- Kč vč. DPH)

Již jsou vypsány dotace pro větší města, pracuje se na dotačním titulu, který bude vyhlášen v krátké době pro menší města s větším procentem dotační podpory (může být až 90%) tato situace už se nemusí opakovat.

Jednou z podmínek pro podání žádosti o dotaci je mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument.

(ten vám dáme na vědomí a schválíme nový v září)

Hlasování:

pro – 7

proti - 0

zdržel se – 2

Ing. Pokorná, Ing. Fenkl

(Usnesení č. 27/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) **Pověřuje** starostu města oslovením společnosti Frank Bold Advokáti a provedením cenového marketingu tak, aby zadání zhotovení projektové dokumentace proběhlo dle zákona.

2) **Souhlasí** s financováním zakázky zhotovení projektové domonentace (zapojením prostředků z odložených realizací projektů, předpokládme, že zhotovení projektové dokumentace bude uznatelným nákladem dotace) a **pověřuje** starostu města administrací zakázky ve spolupráci se společností Frank Bold Advokáti, výběrem zhotovitele a podpisem smlouvy o dílo. Před podpisem smlouvy starosta města písemnou formou seznámí s výsledkem jednání zastupitele města.

28. Rozpočtová opatření

Změny rozpočtu na rok 2020, rozpočtové opatření č. 5/2020 a 6/2020 na vědomí a rozpočtové opatření č. 7/2020 ke schválení.

Hlasování:

pro – 6

proti - 0

zdržel se – 3

Ing. Pokorná, Mgr. Václav Kříž, Bc. Erich Kříž

(Usnesení č. 28/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

1) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2020

- přesuny finančních prostředků ve výši 17 010,- Kč v rámci paragrafu mezi položkami výdajové části rozpočtu

2) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2020

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 19 350,- Kč - NEI dotace ze SR kapitoly MZe ČR na hospodaření v lesích - přirozená a umělá obnova sítí

- převody finančních prostředků ve výši 22 100,- Kč mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu - pojištění hasičského vozu Toyota

- převody finančních prostředků ve výši 90 490,- Kč mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu - opravy veřejného osvětlení

- převody finančních prostředků ve výši 12 300,- Kč mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu - dřevěný domek na dětské hřiště při MŠ Pampeliška

- převody finančních prostředků ve výši 542 075,- Kč v rámci paragrafu mezi položkami výdajové části

- převody finančních prostředků ve výši 38 000,- Kč mezi paragrafy a položkami výdajové části rozpočtu - opatření COVID-19

3) schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020

- navýšení příjmové části rozpočtu ve výši 295 000,- Kč - převod z hospodářské činnosti - lesní hospodářství na splátky jistiny úvěru na rekonstrukci a intenzifikaci úpravny vody Krásno

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 15 000,- Kč - převod z hospodářské činnosti - lesní hospodářství do rozpočtu na splátky úroků z úvěru na rekonstrukci a intenzifikaci úpravny vody Krásno

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 180 000,- Kč - příjem neinvestičního daru na údržbu zeleně - květinovou výzdobu

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 124 000,- Kč - příjem pojistných náhrad za veřejné osvětlení na územní rozvoj - projektová příprava

- navýšení příjmové a výdajové části rozpočtu ve výši 136 000,- Kč - příjem z prodeje pozemků na územní rozvoj - projektová příprava

- převody mezi paragrafy a položkami ve výši 510 000,- Kč - na územní rozvoj - projektová příprava - nesnižují ani nenavysílají rozpočet

4) bere na vědomí

převod finančních prostředků ve výši 430 000,- Kč v rámci hospodářské činnosti z lesního hospodářství na vodní hospodářství

29. Řád veřejného pohřebiště města Krásno

Na základě novely č. 193/2017 Sb. zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví, požadujeme schválení nového Řádu veřejného pohřebiště. Řád veřejného pohřebiště město vydává po předchozím souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 17. 6. 2020, vydaného pod č.j.: KK/970/RR/20.

V 21:31 hodin odešel p. Petr Ott – počet přítomných zastupitelů je 8.

Starosta města dal hlasovat po diskuzi o odložení schválení Řádu veřejného pohřebiště.

Hlasování:
pro – 7
proti - 0
zdržel se – 1

(Usnesení č. 29/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- **odkládá schválení nového Řádu veřejného pohřebiště, který je v souladu s novelou č. 193/2017 Sb. zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbnictví a nahradí Řád veřejného pohřebiště z 1.7.2002.**

30. Příspěvek na obědy seniorům

V současné době máme zatím příspěvek 7,- Kč na oběd seniorům nad 70 let, ten byl stanoven, když byla cena obědu 63,- Kč, nyní je nejnižší cena dodavatelů 95,- Kč. V době Covid krize starosta navýšil cenu příspěvku od 1.3. na 15,- Kč/ oběd, a byl bych rád, kdyby ZM posvětilo výši příspěvku ponechat. Pokud bude příspěvek 15,- Kč bude to cca 300,- Kč na osobu a měsíc. V běžné situaci je to celkem do 3 000,- měsíčně.

Hlasování:
pro – 8
proti - 0
zdržel se – 0

(Usnesení č. 30/10/2020)

Zastupitelstvo města Krásno:

- 1) **schvaluje navýšení příspěvku na obědy pro seniory starší 70 let s trvalým pobytem v Krásně ze 7,- na 15,- Kč zpětně po dobu Covid krize od 1.3. do 30.6.**
- 2) **schvaluje příspěvek na obědy pro seniory starší 70 let s trvalým pobytem v Krásně ve výši 20,- Kč/ oběd/ osobu na dobu neurčitou.**

31. Různé

- KMK Granit, a.s. žádá vyčlenit část pozemku u tzv. „panelovky“ na umístění mobilních toalet

**Usnesení zastupitelstva přednášel postupně po jednotlivých bodech člen
návrhové komise Ing. Martin Pribol**

**10. veřejné zasedání Zastupitelstva města Krásno ukončil starosta
města pan Josef Havel v 21:47 hodin.**

.....
Josef Havel starosta města

.....
ověřovatel zápisu

.....
ověřovatel zápisu

V Krásně dne 1.7.2020